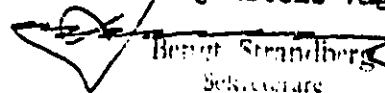


INKOM 11082

201180 0040 80
LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

År 1980 den 27 mars, § 184
blev detta förslag antaget av
Byggnadsnämnden i Norrtälje,
betygar å tjänstens vägnar:


Bengt Strandberg
Sekreterare

Beskrivning tillhörande förslag till ändring av byggnadsplane-
bestämmelser till byggnadsplan över Glyxnäs 3:15 i Blidö socker

Byggnadsplanen över Glyxnäs 3:15 fastställdes den 27 juli 1965.

Området är ännu ej exploaterat. Byggnadsförbud enl 110 § andra
stycket byggnadslagen råder sedan 1977-08-29 i avvaktan på att
(tillfarts-)vägar, vattenförsörjning och avlopp anordnas i er-
forderlig mån.

Inför ett bebyggande av de 13 tomtplatserna inom området önskar
den nuvarande markägaren erhålla möjlighet till en viss varia-
tion av hustyperna inom området genom att kunna få bebygga
vissa av tomtplatserna med ett högre och mindre hus än plan-
bestämmelserna medger och som i sin uppbyggnad mera skulle an-
knyta till skärgårdsbefolkningens bostadshus i trakten.

7 o 8 §§ i de till den fastställda byggnadsplanen hörande plan-
bestämmelserna föreslås nu därför få följande lydelse:

§ 7 Del av tomt, som får bebyggas och antal byggnader å tomt

A tomtplats, som omfattar med BF betecknat område får
endast en huvudbyggnad samt högst ett uthus uppföras med
en sammanlagd vånings-yta av högst 120 m².

Uthus bör i allmänhet sammanbyggas med huvudbyggnad.

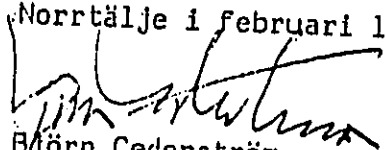
§ 8 Våningsantal och byggnadshöjd

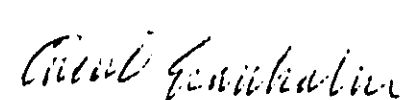
Mom 1 A med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras
till större höjd än 4,5 m. och icke innehålla mer än en
våning jämte inredd vind.

Mom 2 Uthus får ej uppföras till större höjd än 2,5 m.
Uthustak skall givas liknande utformning som huvudbygg-
nadens tak.

Övriga paragrafer i bestämmelserna föreslås gälla oförändrade.

Norrtälje i februari 1980


Björn Cederström
Stadsarkitekt


Sven-Olov Granholm
Planarkitekt