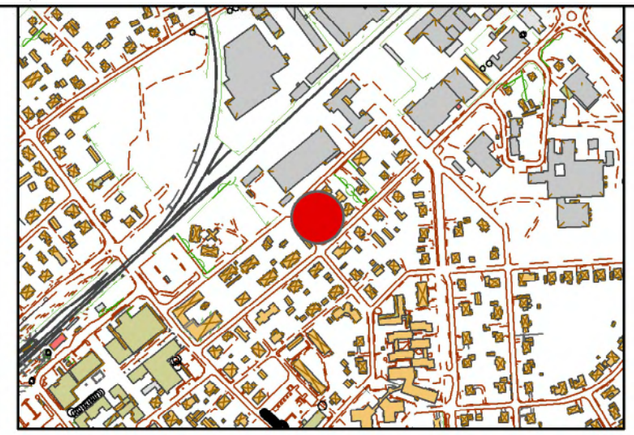


PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns
Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

B — Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

15 — Högsta byggnadshöjd är 15 meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Utformning

f_1 — Byggnaden får max innefatta fyra våningar. Vind får ej inredas., PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

f_2 — Balkonger och uteplatser ska vara inglasade till 75 %, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år., PBL 4 kap. 21 §

Övrigt

Tomtindelningar för fastigheterna Karlsborg 1 och 2 fastställda 1923-01-25 är upphävda i panområdet., PBL 4 kap.

Grundkarta teckenförklaring

- Byggnad, takkontur
- Byggnad, husliv
- Uthus/garage
- Skärmtak
- Transformator
- Fastighetsgräns
- Stödmur
- Stenmur
- Staket
- Häck, mittlinje
- Teleledning
- Gångbana
- Belysningsstolpe
- Vattendrag

Grundkarta över
Vaggeryd, Vaggeryds kommun,
Jönköpings län
Primärkarta ajourhållen 2017-12-04

Metria AB

Grundkarta Vaggeryd,
Vaggeryds kommun
Fastighetsredovisning 2017-12-01
Koordinatsystem SWEREF99 13 30
Höjdsystem RH 2000
Lågspänningsel-tele och fiberkablar redovisas ej.

0 — 25 — 50 Meter

SKALA 1:500

DETALJPLAN FÖR Karlsborg 1-2 Vaggeryds tätort

LAGA KRAFTHANDLING
april 2018

Antagen 2018-03-07 Av:KS

Laga kraft 2018-04-05

D.nr 2016/345B

Planförfattare

Hanna Grönlund
Planarkitekt

Plannr.
V106

Akt 0665-P2018/3