

Detaljplan för
Del av Stidsvig 2:85
Bostadsområde utmed Bläsinge Hagevägen
i Klippans kommun, Skåne län
Upprättad 20080519, reviderad 20080922

Göran Lönnqvist
stadsarkitekt

Agneta Andersson
handläggare

UPPLYSNINGAR
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- fastighetsgräns
- höjdkurva 1 meter ekv PRI
- körbanekani linje PRI
- 2.85
- fastighetsbeteckning

Uppgifter om grundkartan:
Koordinatsystemet Sverref 99 13 30. Kartan är ett utdrag
från vår digitala kartbas. Detaljerna i kartbasen uppdaterades
våren 2003 och fastighetsbilden är helt aktuell.

PLANBESTÄMMELSER
GRANSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- LOKALGATA
- Lokaltrafik
- NATUR
- Naturområde
- KVARTERSMARK
- B
- Bostäder

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmän underjordiska ledningar

PLACERING

p1 Huvudbyggnad skall placeras minst 4,5 meter från tomgräns

UTFORMNING

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Minsta respektive största taklutning i grader
- Högsta antal våningar
- Endast tilliggande hus
- Vind får inreddas

BYGGNADSTEKNIK

- b Byggnad endast över marknivå
- q Fönstrens skall bevaras (milsbete)
- Byggnadens grund skall vara minst 2 meter över marknivå
- eventuella förändringar kräver länssynselsens tillstånd

ILLUSTRATION

- illustrationslinje

BESLUT
Antagen av kommunfullmäktige 2009-04-21
Laga kraft 2009-05-20
Genomförandetid till 2024-05-20

