

Detaljplan för del av
Arbrå-Åkre 4:1, Vallsta 7:44 mfl
Vallsta tätort och Bollnäs kommun,
Gävleborgs län

Upprättad på Samhällsbyggnadskontoret, plan,
i april 2007

Göran Göransson
Göran Göransson
planingenjör

Planbestämmelser
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckningar gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

	Linje belägen 3 meter utanför planområdets gräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Utgående gränser

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

	Industrigata
	Gång, Cykel- och mopedväg
	Anlagd park

Kvartersmark

	Område för järnvägsändamål
--	----------------------------

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+0.0 (+0.0)	Föreskriven höjd över nollplanet, resp utgående höjd
-------------	--

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

t	Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik i tunnel
---	---

Illustrationer

	Illustrationslinjer
	Körbana, gång- och cykelbana
	Illustrerat träd

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft

Huvudmannaskap

Kommunen är inte huvudman för allmänna platser

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

	Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Gällande användningsgräns
	Gällande användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns eller traktgräns
	Gällande egenskapsgräns
	Bostadshus, trappa, uthus resp skärmtak Ritad efter takkontur
	Skärmtak
	Byggnad i allmänhet
	Staket resp häck
	Slänt
	Stödmur
	Dike resp bäck
	Ägoslagsgräns
	Åkermark, barrskog, lövskog
	Asfaltskant, väggkant
	Vatten- och avloppsledning
	Teleledning i mark
	Elledning i mark
	Nivåkurvor
00.0	Fotogrammetriskt avvägd höjd
+00.0	Fastställd höjd på gata och mark
0 831008 +	Polygonpunkt resp rutnätspunkt
SÄGVÄGEN	Gatunamn
VALLSTA 31:1	Traktnamn resp registernummer

Grundkartan upprättad genom kompl av primärkartan 2007-03
Fastighetsredovisning aktuell 2007-03-10
Koordinatsystem: 2.5 GON W RT90
Höjdsystem: RH 70
Måtklass: II

Inge Pettersson
Inge Pettersson
Mättningsingenjör

Ingrid Johansson
Ingrid Johansson
Karttekniker

Detaljplanen
- antogs av Miljö- och byggnämnden 2007-06-11, §77
- beslutet vann laga kraft 2007-07-12
- genomförandetid t o m 2012-07-12