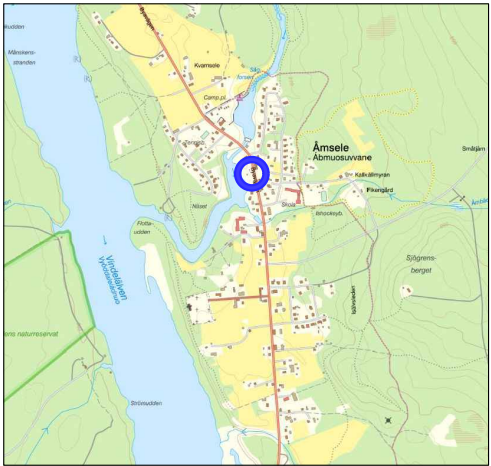


ÖVERSIKTSKARTA



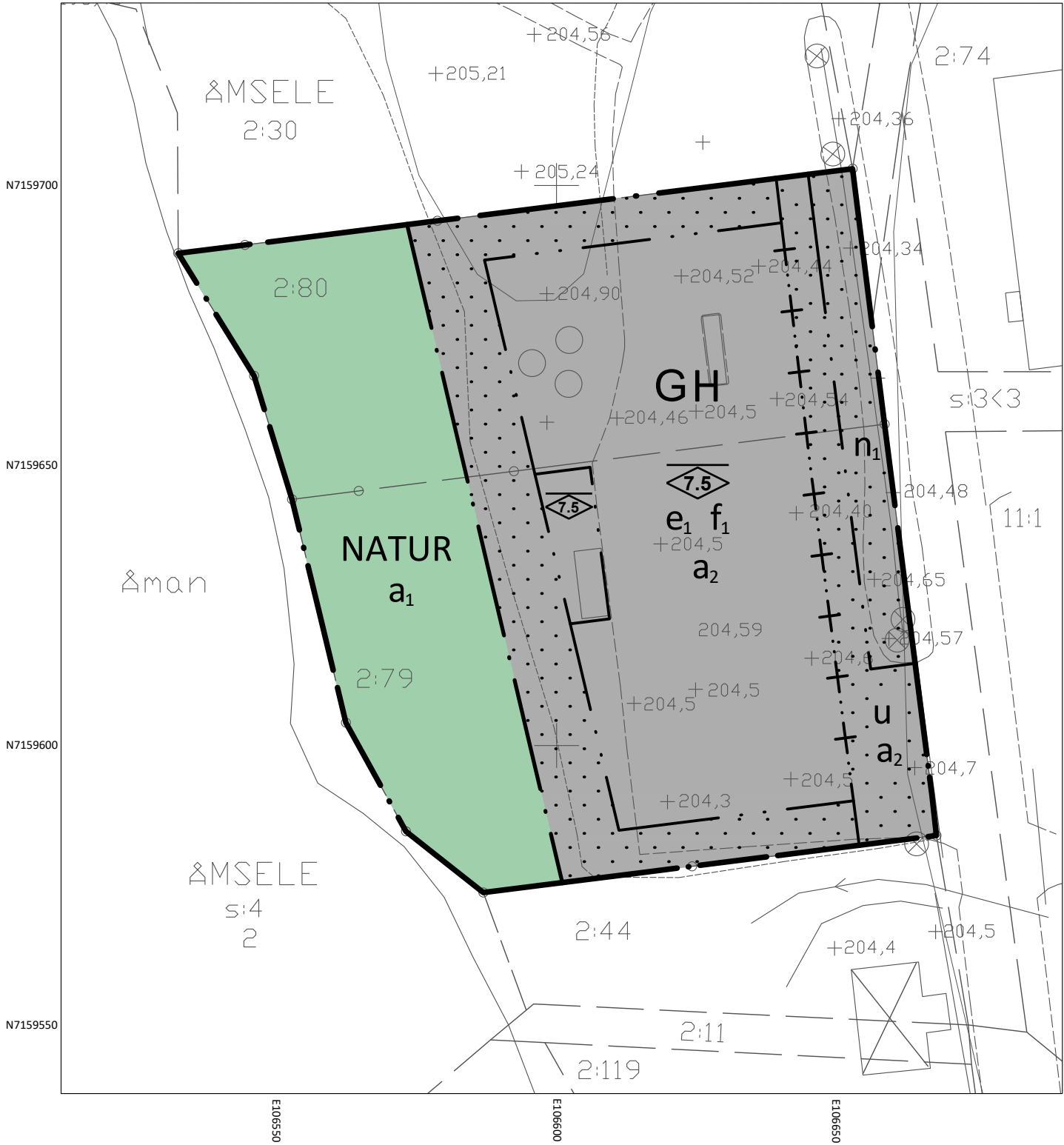
INNEHÅLL BAKGRUNDSKARTA

- Fastighetsgräns
- Åmsele 2:79 Fastighetsbeteckning
- Verksamhet
- Bostadshus
- Komplementbyggnad, tak
- Skärmtak
- Elskåp
- Körbana, kant
- Släntrön
- Dike
- Höjdkurva
- Staket
- Markhöjd
- Koordinatkryss
- Belysningsstolpe
- Flaggstång

TOLKNING AV DETALJPLAN

Detaljplanens reglering följer:
- Boverkets allmänna råd (2014:5) om planbestämmelser för detaljplan

PLANKARTA



Skala 1:500 (A3)

GRUNDKARTAN UTGÖRS AV EN SEPARAT HANDLING
Detaljplanens bakgrundskarta utgörs av ett urval av grundkartans information.

Koordinatsystem SWEREF99 20 15
Höjdsystem RH 2000



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ- och egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med enskilt huvudmannaskap, 4 kap. 8 § 1 st 2 p.

- NATUR Naturområde
- G Drivmedelsförsäljning
- H Detaljhandel

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

- e₁ Största byggnadsarea är 500 m² inom användningsområdet
- Marken får inte förse med byggnad
- Högsta nockhöjd i meter

Utformning, 4 kap. 16 § 1 st. 1 p.

- f₁ Drivmedelscistern får inte placeras

Markens anordnande och vegetation, 4 kap. 10 §

- n₁ Marken ska vara genomsläpplig

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Markreservat, 4 kap. 6 §

- u Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar

Huvudmannaskap, 4 kap. 7 §

- a₁ Huvudmannaskapet är enskilt för den allmänna platsen

Strandskydd, 4 kap. 17 §

- a₂ Strandskyddet är upphävt

Genomförandetid, 4 kap. 21 §

Genomförandetiden är 5 år från och med det datum detaljplanen vunnit laga kraft

- | | | |
|-------------------|-----------------------|--------------------------|
| Till planen hör: | Fastighetsförteckning | ☐ |
| Plankarta | Grundkarta | ☐ |
| Planbeskrivning | Samrådsredogörelse | ☐ |
| Illustrationsplan | Granskningsutlåtande | ☐ |

Detaljplan för

Åmsele drivmedelsstation



Vindelns kommun	Västerbottens län	Beslutsdatum	Instans
ANTAGANDEHANDLING		Samråd 2023-02-23 §15	MBN
Diarienummer: M-2017-162		Granskning 2023-11-29 §103	MBN
Upprättad: 2023-02-17	Reviderad: 2024-04-25	Antagande 2024-06-18 §59	MBN
		Laga kraft 2024-07-12	
		Å6	

Jenny Glas
Samhällsplanerare

Moa Hammar
Miljö- och byggchef