

INKOM 110621-

12 NOV 76 2176 76

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Tillhör kommunfullmäktiges

i Norrtälje kommun beslut

1976-09-21, § 274

Bengt Strandberg
Sekreterare

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av kv VÄXLAREN samt del av Rodengatan m m i Norrtälje församling och kommun, upprättat å stadsarkitektkontoret, Norrtälje i december 1975.

§ 1 Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter:

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Specialområde:

Med Tp betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.

§ 2 Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus och dylika mindre gårdsbyggnader.

§ 3 Särskilda föreskrifter angående område för ledningar.

Å med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4 Byggnadssätt.

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området. Byggnad får dock uppföras indragen från gräns mot granntomt, om detta provas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 5 Våningsantal och byggnads höjd.

Å med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,0 meter.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 6 Taklutning.

Tak får ges en lutning mot horisontalplanet av högst 27°.

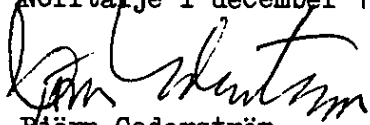
§ 7 Utfartsförbud

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirkclar.

§ 8 Övergångsbestämmelser.

På tomt inom planområdet får nybyggnad ej företas så länge någon byggnad i strid mot stadsplanen kvarligger på med korsprickning betecknad del av tomten.

Norrtälje 1 december 1975


Björn Cederström
Stadsarkitekt


Ove Lundberg
Stadsplaneingenjör