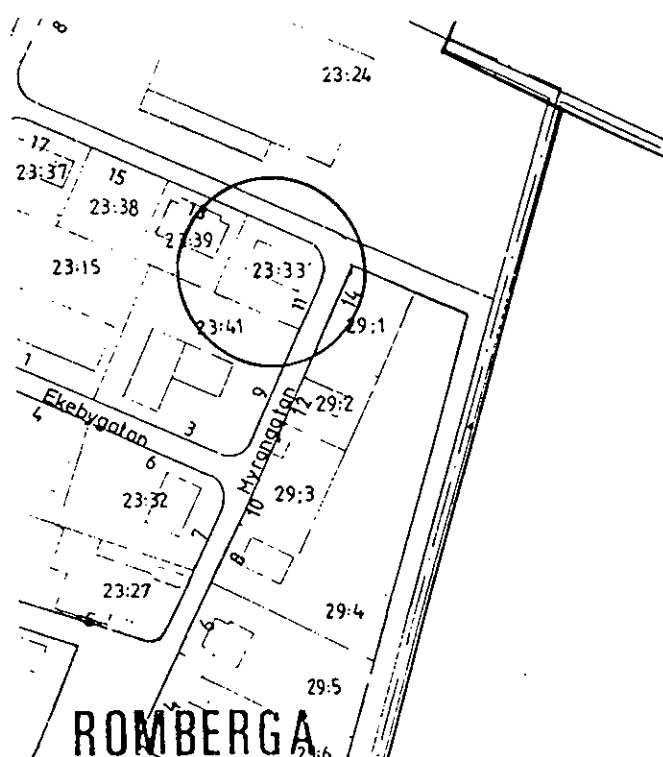


Kv. Motorcykeln Romberga 23:33 Förslag till detaljplan



Planbeskrivning
Stadsbyggnadskontoret i Enköping
9 januari 1997



ENKÖPINGS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

Planavdelningen

9 januari 1997

Kv Motorcykeln, Romberga 23:33 i Enköping.

FÖRSLAG TILL DETALJPLAN

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR Planförslaget utgöres av plankarta i skala 1:400 med planbestämmelser.

Till planförslaget hör även:

Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Samrådsredogörelse/särskilt utlåtande

SYFTE Planändringens syfte är att pröva möjligheten att tillåta, kombinerat med befintlig bestämmelse för enbart industri, även omfatta nyttjande för kontorsverksamhet.

PLANDATA Planområdet ligger inom Romberga industriområde utmed Myrangan.

Areal Fastighetens areal är 2552 m².

Ägoförhållande Fastigheten ägs av Enköpings kommun och upplåts genom tomträtt till Anders Kjellberg.

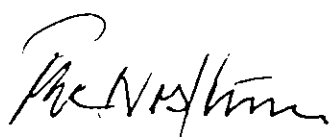
TIDIGARE STÄLLNINGS- TAGANDEN

Översiktliga planer	Fördjupad översiktsplan för Enköpings stad antogs av kommunfullmäktige 1993-06-23.
Program	Program för detaljplanearbetet bedöms ej behövas då detaljplaneförslaget ej gör avsteg från den översiktliga planen och ändringen av gällande detaljplan är av mindre omfattning.
Detaljplan	Gällande detaljplan för Romberga 23:33 fastställdes 1985-10-18. I gällande plan är fastigheten utlagd för industriverksamhet med en högsta tillåtna byggnadshöjd om 12,0 meter.

FÖRUTSÄTT- NINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Bebyggelse	På fastigheten finns en byggnad som tidigare inrymt industri. Planändringen föranleds av en ansökan om användning av industribyggnaden för kontorslokaler.
Gator	Intilliggande gata är huvudgata.
Teknisk försörjning	Fastigheten är ansluten till kommunalt ledningsnät.
Sopor	Konventionell sophantering förutsätts.

Stadsbyggnadskontoret i Enköping



Åke Nordström
Stadsbyggnadschef



Sylvia Kjellén
Karttekniker