

PLANKARTA

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Planbestämmelser

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela området om inte annat anges.

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- GENOMFART** Genomfartstrafik
- HUVUDGATA** Trafik mellan områden
- INDUSTRIGATA** Industritrafik
- LOKALGATA** Lokaltrafik
- NATUR** Naturområde

Kvartersmark

- B** Bostäder
- BD** Bostäder och vård
- HB** Handel och bostäder
- E** Tekniska anläggningar
- J** Industri
- U** Lager

UTNYTTJANDEGRAD

- e₂ 00** Största byggnadsarea i procent av fastighetsarean. Uthus, garage och andra gårdsbyggnader får inte uppta större sammanlagd byggnadsarea än 75 m² per lägenhet.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas, ej heller användas för upplag**
- u** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- ledningsområde** Marken skall vara tillgänglig för allmän luftledning, parkering får ej anordnas närmare luftledning än 10 m.

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- n** Trädfällning får ej ske utan marklov
- Utfart**
- Körbar utfart** får ej anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

- p₁** Huvudbyggnad skall placeras minst 4 m från fastighetsgräns, garage eller uthus minst 1 m från fastighetsgräns.

Utförande

- II** Högsta antal våningar
- 10.0** Högsta byggnadshöjd i meter

Byggnadsteknik

- b** Endast källarlösa hus
- b₁** Uppvärmning skall huvudsakligen ske med vattenburet eller luftburet värmesystem
- b₂** Dagvatten skall tas omhand på angiven plats.

Störningsskydd

- 1** Verksamheten får inte vara störande för människors hälsa.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

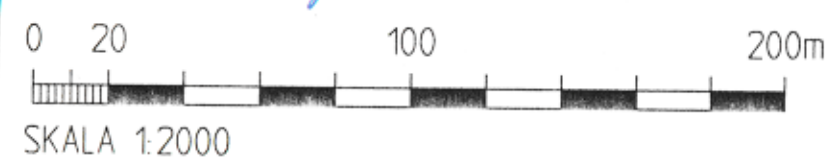
Genomförandetiden är 10 år räknat från det datum planen vinner laga kraft.

Upphäv fastighetsplan

Den fastighetsplan som vann laga kraft 1960-09-06 upphör att gälla för följande fastigheter 1, 2, 6 och 7 i kvarteret Järpen.



Detaljplan för	Planens beteckning	A 88
Del av Anderstorp 11:123 m fl fastigheter i Anderstorp	Antagen av Kommunfullmäktige	2003-12-18
Gislaveds kommun, Jönköpings län.	Vunnit laga kraft	2005-04-14
Upprättad i juni 2003	Genomförande-tidens slut	2015-04-14
<i>Britt Benjaminsson</i> Planingenjör	Skala 1:2000	
Kennet Boqvist Mätningingenjör/samordnare		
Gislaveds kommun Byggnadsnämndskontoret		



SKALA 1:2000

Upplysningar

Grundkartans beteckningar

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Rutnät
- 11:123 Registernummer
- Anderstorp Registerområde
- Byggnad, takkontur
- Byggnad, husliv
- Uthus
- Skärmtak
- Staket, mur
- Häck
- Barrskog, Lövsog
- Enstaka lövträd
- Ägostlagsgräns
- Bäck
- Dike
- Belysningsstolpe
- +140.3
- Avvägd höjd
- Körbanekant
- Körbana kantsten
- Gångbanekant
- Nivåkurvor

Uppgifter om grundkartan

Upprättad och uppdaterad av MBK-enheten i Gislaved fram till oktober 2001
Koordinatsystem i plan 5.0 gon V 63-1
Region 02 Halland
Höjdsystem RH 70

Kennet Boqvist
Mätningingenjör/samordnare

Ätt denna plan har
enssömmerna
betygus:
B. Holmberg