



Plats och tid

Timrå kommunhus 11:30-12:05

Beslutande

Stefan Dalin (S) ordf §§ 211-228, 232-256
Tony Andersson (M) ordf §§ 229-231
Mari Eliasson (S) §§ 211-228, 232-256
Bengt Nilsson (S)
Johan Engström Lockner (S) tjänstgör istället för
Johanna Bergsten (S)
Anna-Lena Fjellström (S)
Stig Svedin (V)
Björn Hellquist (L)
Robert Thunfors (T) §§ 211-228, 232-256
Ulf Lindholm (SD)
Tony Andersson (M) §§ 211-228, 232-256
Niklas Edén (C)
Lars Kempe (S) tjänstgör istället för Mari Eliasson (S) §§
229-231
Lisbeth Eklund (S) tjänstgör istället för Stefan Dalin (S) §
229-231
Patrik Eriksson (T) tjänstgör istället för Robert Thunfors
(T) §§ 229-231

Övriga närvarande

Lars Kempe (S), ersättare §§ 211-228, 232-256
Lisbeth Eklund (S), ersättare §§ 211-228, 232-256
Maritza Villanueva Contreras (V), ersättare
Patrik Eriksson (T), ersättare §§ 211-228, 232-256
Sven-Åke Jacobson (KD), ersättare
Helene Olofsson, sekreterare
Andreaz Strömgren, kommunchef
Bo Glas, ekonomichef

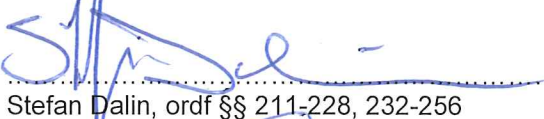
Utses att justera

Johan Engström Lockner (S) och Björn Hellquist (L)

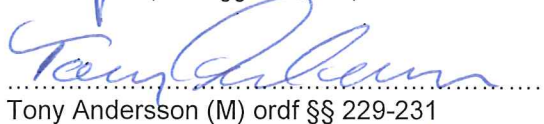
Justeringens plats och tid

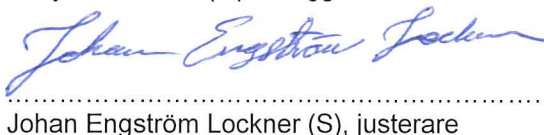
Kommunledningskontoret 3 juni 2020

Underskrifter


Stefan Dalin, ordf §§ 211-228, 232-256


Helene Olofsson, sekreterare


Tony Andersson (M) ordf §§ 229-231


Johan Engström Lockner (S), justerare


Björn Hellquist (L), justerare



Protokoll

Sammanträdesdatum
2020-06-02

ANSLAG / BEVIS

Justering av Kommunstyrelsens protokoll har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Sammanträdesdatum
2020-06-02

Anslaget uppsatt den
2020-06-04

Anslaget nedtas den
2020-06-26

Förvaringsplats för protokollet
Kommunledningskontoret

Paragrafer
§211-§256

Helene Olofsson, sekreterare

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 217

**Antagande av detaljplan, ändring av detaljplan för Vivsta
industriområde och plantskolan. Vivstamon 1:2, 1:3 m.fl
KS/2020:97**

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

Anta detaljplan.

Ärendet

I Timrås industriområde gäller detaljplan D132 över ett större område i Industriområdets norra del. Detaljplanen är från 1993 och reglerar i stora drag markanvändning för J₁-industri och L₁-plantskola. Detaljplanen innehåller planbestämmelser om prickmark, utfartsförbud och byggnadshöjder som i dagens läge kan anses vara onödigt reglerande. Kommunstyrelsen gav därför Miljö- och byggkontoret, KS 2020-02-04 § 69, i uppdrag att ändra detaljplanen.

Planändringen har skett enligt reglerna för ett standardförfarande. Planändringen innebär i stort att egenskapsbestämmelser som byggnadshöjd, prickmark och utfartsförbud har föreslagits upphävas. Detta förbättrar potentialen för utveckling för befintliga verksamheter men skapar också möjligheter för nya verksamheter att etablera sig.

Under samråd och granskning har det inkommit relativt få synpunkter. Miljö- och byggnadsnämnden har önskat förtydliganden kring avvägningar till planändringens utformning. E.on har under granskningen önskat ett område för en nätstation. Detta har gjort att antagandehandlingen har kompletterats med ett mindre område för E-teknisk anläggning. Detta är inte att anse som någon stor förändring av planens utformning från granskning till antagande.

Länsstyrelsen har inget att erinra mot planändringen.

Beslutsunderlag

Planhandling

Plankarta

Vision 2025

Protokollsutdrag till

Miljö- och byggnadsnämnden

Näringslivskontoret

Exp 4/6 2020 NO

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande