

NYTORPSOMRÅDET, RÖNNINGE

Botkyrka kommun, Stockholms län

-1 JULI 81 0909 81

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄNFörslag till ändring av stadsplan (Pl 81-26) Alt II
upprättat av stadsarkitektkontoretB E S T Ä M M E L S E R

§ 1 PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1 Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknad område får användas endast för bostadsändamål.

Mom 2 Specialområde

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4 BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

§ 5 EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

På med F betecknat område får tomt icke ges mindre storlek än 900 m².

§ 6 EXPLOATERING AV TOMT

Mom 1 På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

Mom 2 På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus eller annan gårdsbyggnad icke uppta större sammanlagd byggnadsyta än 200 m². Uthus eller annan gårdsbyggnad får ej uppta större areal än 30 m².

1980-10-30

Mom 3 På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får boningsrum icke inredas.

§ 7 BYGGNADS UTFORMNING

Mom 1 På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

Mom 2 På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

Mom 3 På med II n betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 5,6 meter och uthus eller annan gårdsbyggnad icke till större höjd än 2,5 meter.

Mom 4 På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd som siffran anger i meter.

§ 8 UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

Bo Wideqvist
Bo Wideqvist-Kull
Stadsarkitekt

Gunnar Parment
Gunnar Parment
Planchef

INKOM 11082

Projektör:

-1 JULI 81 0999 81

Elsie Backström
Stadsplaneingenjör

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förbehåll för ändringar i beteckning

beträffande 2/1729/1981 815100

beträffande 2/1729/1981 815100

beträffande 2/1729/1981 815100