



J Dessa områden får användas för industri och kontor. Byggnader och verksamheter skall vara sådana att de ej medför störningar för omgivningen.

På industritomt får den sammanlagda bruttoarean uppgå till högst 1,5 gånger tomtarean. Byggnad får uppföras till högst den höjd i meter, som siffran i romb anger, räknat från grundkartans nollplan.

Takkonstruktion får ej vara mer än 7 meter högre än tillåten byggnadshöjd.

Byggnad får inte placeras närmare tomtgräns än 3 m om egenskapsgräns och punktprickning ej anger annat.

- BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTA**
- Kommungräns
 - Traktnamnsgrens
 - Fastighetsgräns
 - Fastighetsbeteckning
 - Byggnader
 - Tranformatorbyggnad
 - Bassäng, pool
 - Staket
 - Häck
 - Stenmur
 - Stödmur
 - Slänt
 - Dike
 - Höjdhöjd
 - Avvägd höjd
 - Polygonpunkt
 - Gränspunkt
- Underjordiska ledningar**
- E Högsänkning
 - T Tele
 - V Vatten
 - VA Avlopp
 - VA Vatten- och avlopp
 - F Fjärrvärme
- GA** Gemensamhetsanläggning
SV Servitut
Lr Ledningsrätt
Im Inmätt träd
FM Fornminnesområde resp runsten
S Sankmark, åker resp äng
AG Agoslagsgräns
B Barrskog resp lövskog

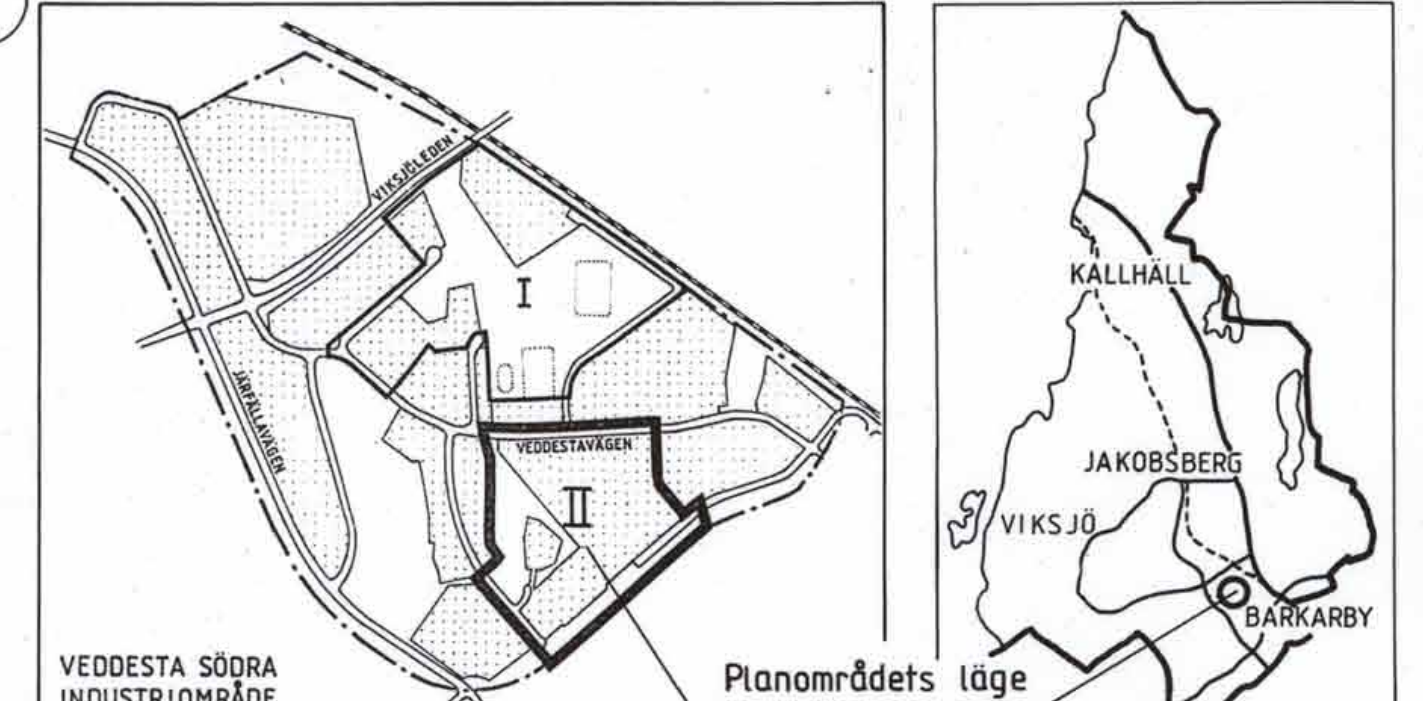
KARTBILDEN FRAMSTÄLLD FOTOGRAMMETRISKT

MÄTKLASS II
KOORDINATSYSTEM: STOCKHOLMSTRAKTEN 1974 (ST 74)
HÖJDSYSTEM: STOCKHOLMS KOMMUN RH 00

GRUNDKARTA UPPRÄTTAD 1987-10-27 Reviderad 1988-08-16

Enar Andersson
1:e målningsingenjör

SKALA 1:1000



DETALJPLAN för del av VEDDESTA SÖDRA INDUSTRI-OMRÅDE, DELOMRÅDE II, omfattande fastigheten Veddasta 2:11 m.fl. i Järfälla kommun, Stockholms län

PLANKARTA med BESTÄMMELSER KARTA 1(3)

upprättad av: stadsarkitektkontoret
datum: 1987-12-03
godk. sign.: ML
för samråd: 1987-12-03
för utställning: 1988-09-29
reviderad 1989-02-23

t.f. plankartitekt: Catarina Fogelberg
handläggare: Madeleine Lundbäck
datum: 1989-02-23
sign.: CFS
godkänd för antagande: 1989-04-24
antagen: 1989-05-24
vunnit laga kraft: 1989-05-24
planens genomförandetid löper t.o.m.: 1999-05-24

Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen (PBL)

- Gränsbeteckningar**
- linje 3 m utanför planområdet
 - användningsgräns
 - egenskapsgräns
 - gång- och cykelväg
- gräns mellan gata och annan allmän plats

- GENERELLA BESTÄMMELSER**
- Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Särskilda bestämmelser för områdena finns redovisade på plankartan.
1. Markanvändning
Endast angiven användning är tillåten.
- Allmän plats:**
NATURPARK park med bibehållen vegetation
PLANTERING befintliga planterade träd
HUVUDGATA befintlig huvudgata med gångbanor och bef. trädplantering
- Kvartermark:**
J industri, kontor
E område för tekniska installationer
H handel, gatukök
2. Placering, utformning, utförande
mark som inte får bebyggas
högsta byggnadshöjd i meter över grundkartans nollplan
e=1,0 exploateringsgrad
skyddsområde för underjordisk kommunal ledning
x marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
högsta antal våningar
3. Utformning, stängsel
utfart får inte anordnas
plankartan skall finnas
4. Gathöjd
+00,0 höjd över nollplanet
5. Administrativa bestämmelser
Genomförandetiden föreslås till 10 år

PLANFÖRFATTARNAS NAMNTECKNING:

Catarina Fogelberg Madeleine Lundbäck

DETALJPLANEN innehåller dessa handlingar:

- Beskrivning
- Plankarta med bestämmelser Karta 1
- Illustration med kort beskrivning Karta 2
- Genomförandebeskrivning Karta 3

Kopierat överensstämmer med originalet intygar: *[Signature]*

P 5/86 SY