

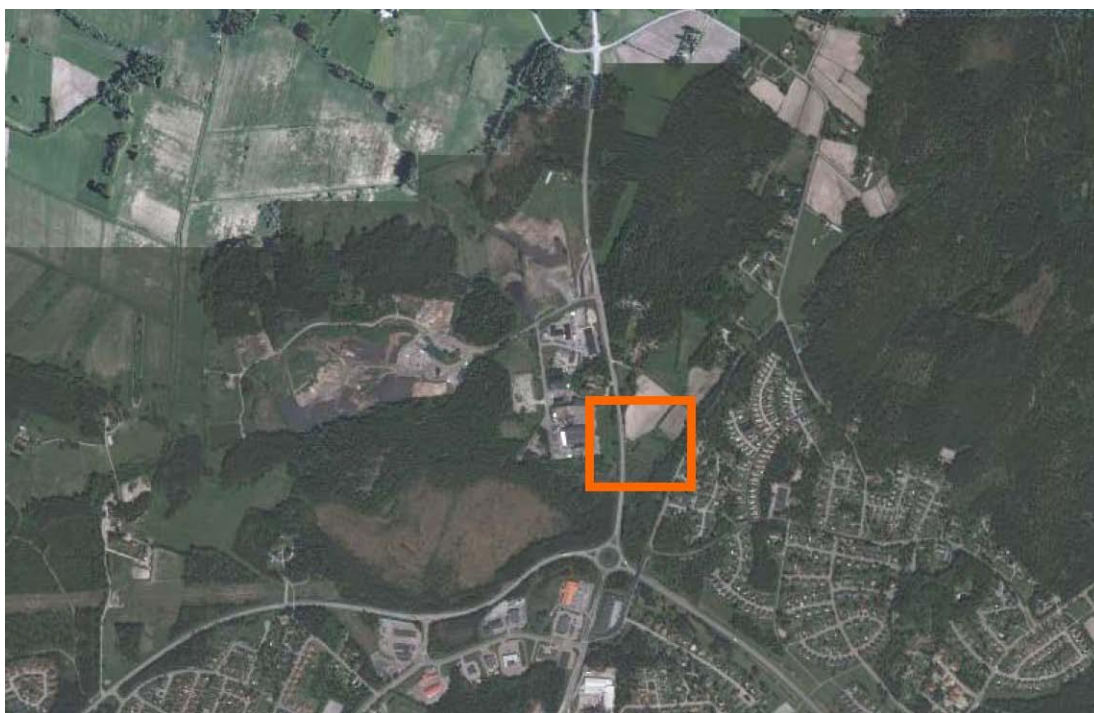


ARVIKA KOMMUN

## ANTAGANDEHANDLING

2012-12-12 Dnr KS 11/230

**ANTAGEN 2013-02-11**  
**LAGA KRAFT 2013-03-08**



Detaljplan för  
**INFART GRANINGE**  
Arvika kommun, Värmlands län

# PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

## Handlingar

Planen omfattar följande handlingar:

1. Plan- och genomförandebeskrivning
1. Plankarta
2. Behovsbedömning
3. Samrådsredogörelse
4. Granskningsutlåtande
5. Fastighetsförteckning
6. Geoteknisk undersökning
7. Granninge handelsområde Trafikalstring

## Planens syfte och huvuddrag

Planen ska ge möjlighet till en infart från riksväg 61 till planerat verksamhetsområde i Granninge som nu är under genomförande. Den nya infarten ska minska trafikbelastningen på in- och utfarten i verksamhetsområdets norra del och därmed förbättra trafiksäkerhet och tillgänglighet inom och till området.

## Förenligt med 3, 4 och 5 kap. MB.

Planen anses förenlig med 3, 4 och 5 kapitlet i Miljöbalken.

## Plandata



*Kartan visar var planområde (orangemarkerat) är beläget.*

Planområdet är beläget i Graninge intill riksväg 61, strax norr om Arvika tätort. Planområdet avgränsas av rv61 i väster och av naturmark i söder. I norr och öster gränsar planerad kvartersmark för småindustri och handel.

### Areal

Planområdet omfattar ca 2 ha.

### Markägförhållanden

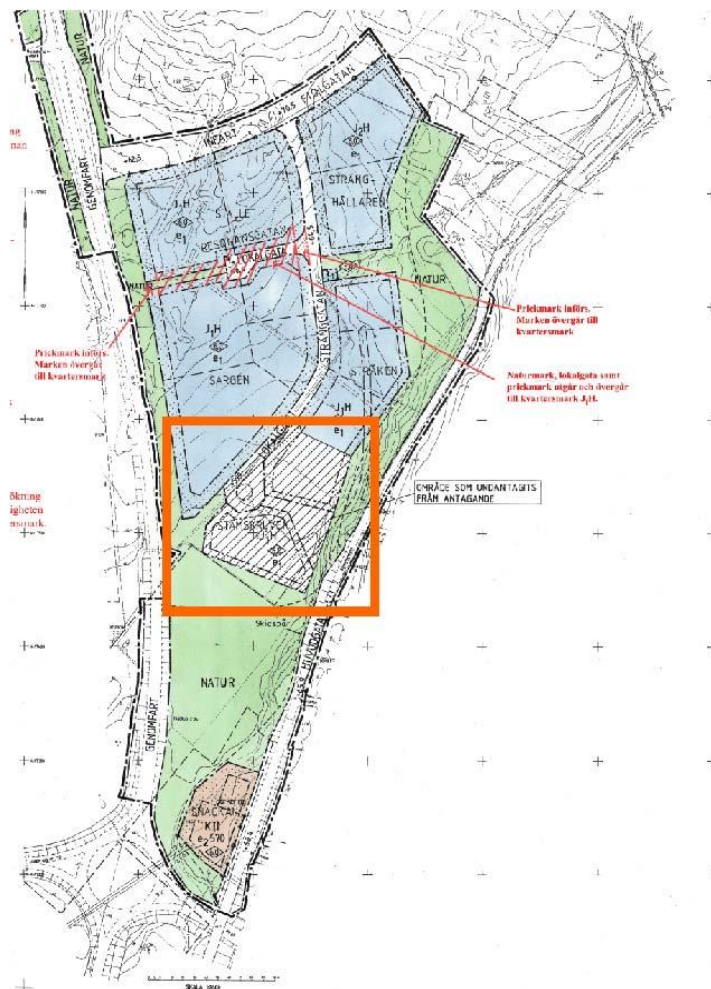
Marken som planen avser är kommunal ägd.

## Tidigare ställningstaganden

### Översiktsplan

Detaljplaneändringen som föreslås är förenlig med Översiktsplan 2007, vilken vann laga kraft 2008. I översiktsplanen har området i Graninge pekats ut som ett utredningsområde för nyetablering av lättare verksamheter. Vidare anges att man i samband med verksamhetsutveckling även ska se över trafikflödet till och från området.

### Detaljplan



Utdrag ur gällande detaljplan med planområdet för ny infart orangemarkerat.

Gällande detaljplan *Del av Graningeområdet* vann laga kraft 23 juli 1992. För området avsett för planerad ny infart visar gällande detaljplan naturområde, kvartersmark för handel, småindustri och hantverk av ej störande slag, samt ett

område som undantagits från antagande och därmed inte är planlagt. I övrigt anger gällande detaljplan markanvändning för lokalgata.

#### *Planförslag*

En planändring leder till att allmänplats, kvartersmark och mark inom icke planlagt område tas i anspråk för att ge möjlighet till en ny infartsväg till planlagt verksamhetsområde. Motivet är att ge minskad trafikbelastning på planerad in- och utfart i den norra delen av verksamhetsområdet, som håller på att byggas ut och därmed förbättra trafikförutsättningarna på rv61, samt på lokalgata inom verksamhetsområdet.

Planförslaget leder även till att gällande detaljplan upphävs, inom ett område på 10 meter mellan rv61 beläggningskant och planområdets gräns.

#### **Behovsbedömning**

En behovsbedömning genomförs för att svara på frågan om planen kommer att påverka miljön. Behovsbedömningen är en analys som leder fram till ställningstagandet om en miljöbedömning (MKB) behöver genomföras för en plan eller ej. För en plan som innebär en betydande miljöpåverkan skall, enligt 5 kap. 18 § Plan- och bygglagen en miljöbedömning (MKB) upprättas.

Sammantaget bedöms planens föreslagna markanvändning och dess konsekvenser preliminärt inte medföra betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 5 kap 18§ behöver därför inte upprättas.

#### **Beslut om planläggning**

Kommunledningsutskottet beslutade den 31 oktober 2011 att ge planering och utveckling uppdraget att ta fram en detaljplan för ny infart till verksamhetsområdet.

Då planarbetet påbörjades efter den 2 maj 2011, följer den nya plan- och bygglagen.

### **Förutsättningar och förändringar**

#### **Natur**

##### **Mark och vegetation**

##### *Planförutsättningar*

Området för den tänkta sträckningen av infarten består idag av öppen åkermark och diken.

##### *Planförslag*

Planändringen innebär att denna mark kommer att tas i anspråk för byggnation av den föreslagna infarten. Inom planområdets nordöstra del anger gällande detaljplan kvartersmark för småindustri och hantverk. Den föreslagna detaljplan innebär dock att detta område, som ej tagits med i fastighetsbildningen av Sargen 1, övergår till naturmark (**NATUR**). Område som ej är planlagt övergår till naturmark (**NATUR**).

##### **Markbeskaffenhet**

##### *Planförutsättningar*

Vectura har på uppdrag av Arvika kommun utfört en geoteknisk undersökning gällande ny infart i Graninge. Rapporten *Ny infart vid Graninge, Arvika*.

*Geoteknisk undersökning.* utfördes i augusti 2011. Resultatet visar att området består av silt och siltig lera med skikt av silt under ett lager av torrskorpelera. Morän har påträffats på ett djup mellan 0,7 m och 2,8 m i de borrhålen.

Området är flackt och varierar mellan +60 och +61 (RH00) utefter tänkt sträckning av väg. Geoteknisk undersökning har även utförts i området vid två tidigare tillfällen, *Geoteknisk undersökning och radonmätning för planerat bostadsområde inom Graninge i Arvika, Arvika kommun*, utförd av K-Konsult i januari 1990 och *Geoteknisk undersökning för väg samt ledningar inom Graninge i Arvika, Arvika kommun* utförd av K-Konsult i januari 1991, som påvisat liknande resultat. En anpassning av vägens sträckning har gjorts med hänsyn till grundläggnings förhållanden.

### **Fornlämningar**

#### *Planförutsättningar*

Det finns inga kända fornlämningar inom planområdet.

#### *Planförslag*

Om lämningar påträffas i gräv- schakt- och byggarbetet skall länsstyrelsen underrättas enligt kulturminneslagen.

### **Förorenad mark**

#### *Planförutsättningar*

Då planområdet inte tidigare varit bebyggt finns ingen indikation om att marken skulle kunna vara förorenad.

#### *Planförslag*

Om markföroreningar skulle påträffas t.ex. vid schaktning skall tillsynsmyndigheten (miljöstaben) informeras enligt 10 kap 9 § Miljöbalken.

### **Bebyggelseområden**

#### **Bostäder**

#### *Planförutsättningar*

Det aktuella planområdet har ingen bostadsbebyggelse. Området gränsar till ett bostadsområde med villabebyggelse i öster, samt att det norr och nordost om verksamhetsområdet finns viss spridd bostadsbebyggelse.

#### *Planförslag*

Detaljplanen innebär inte någon förändring.

#### **Arbetsplatser och övrig bebyggelse**

#### *Planförutsättningar*

Väster om planområdet finns ett verksamhetsområde med bl.a. handel och maskinuthyrning.

Gällande detaljplan, vilken är under genomförande, ger möjlighet för verksamhetsområde på kvartersmark, vilket kommer att innefatta ny bebyggelse.

#### *Planförslag*

Planförslaget leder inte till några förändringar.

#### **Friytor**

#### **Naturmiljö**

#### *Planförutsättningar*

I närheten av den nya infartsvägen finns vintertid ett skidspår.

### Planförslag

Planförslaget leder inte till några förändringar.

### Gator och trafik



*Pilmarkeringen på bilden visar var infarten enligt detaljplanen ska ansluta rv61.*



*Bilderna visar markförhållanden där infart planeras, bild 1: mot planlagt verksamhetsområde och bild 2: mot rv61.*

### Gatunät

#### Planförutsättningar

Riksväg 61 är ett riksintresse och utpekad som primär väg för farligt gods.

För det verksamhetsområdet som nu är under genomförande finns en anslutning till rv61 i den norra delen. Vid antagandet av den gällande detaljplan för området antogs inte hela lokalgatans sträckning, varpå den södra delen mot vändplatsen är icke planlagd mark.

#### Planförslag

Diskussioner har förts med Trafikverket om verksamhetsområdet. Graningerondellen och rv61 är högt trafikerade och vid kommande utveckling

av verksamhetsområdet med tillhörande in- och utfart inom det planlagda området, ses ett behov av en alternativ infart. Planändringen innebär därför att en ny infart (LOKALGATA) 5,5 meter bred möjliggörs från rv61 med anslutning till planlagd lokalgata. Detta kommer att leda till en bättre spridning av fordon till handel-och verksamhetsområdet, vilket ger minskad trafikbelastning på in- och utfarten i norra delen av verksamhetsområdet. På så vis skapas ett bättre trafikflöde och ökad trafiksäkerhet på rv61 och på lokalgatan inom verksamhetsområdet. WSP har genomfört en utredning, *Graninge handelsområde Trafikalstring 2011-11-28*, vilken visar på vilken trafikalstring som kan komma i och med att området byggs ut. Utredningen är beräknad efter att området är fullt utbyggt och med 20% dagligvaruhandel och 80% sällanköpshandel. Området beräknas efter dessa antaganden att alstra ca 3200-4800 fordonsrörelser/dygn. Huvuddelen av trafiken till verksamhetsområdet bedöms komma från söder och förutsätts därför använda den nya föreslagna infartsvägen för att komma till verksamhetsområdet. Om området skulle bebyggas med enbart sällanköpshandel har ett alstringstal motsvarande 150 fordonsrörelser per 1000 kvm verksamhetsyta och dygn använts. Fordonsrörelserna innefattar trafiken till och från området. Handelsområdet beräknas då alstra cirka 3000 fordonsrörelser/dygn.

Planförslaget leder även till att den del av lokalgatan som i gällande detaljplan inte togs med vid antagandet tas med.

### **Kollektivtrafik**

#### *Planförutsättningar*

Riksväg 61 är ett kollektivtrafikstråk, med hållplats i anslutning till verksamhetsområdet.

#### *Planförslag*

Planförslaget leder inte till några förändringar. Trafikverkets arbete med en breddning av rv61 kan komma att leda till att befintlig busshållplats tas bort. Kollektivtrafiken föreslås därför ledas in i verksamhetsområdet då etableringar inom området påbörjats.

### **Gång- och cykelstråk**

#### *Planförutsättningar*

Det finns ingen gång- och cykelväg som leder till verksamhetsområdet.

#### *Planförslag*

Ingen gång- och cykelväg är tänkt att följa den planerade infarten, detta då den är ansluten till rv61. En gång- och cykelförbindelse skulle dock i framtiden kunna skapas mot Graningevägen i naturområde (**NATUR**).

### **Teknisk försörjning**

#### **Vatten**

#### *Planförutsättningar*

Det finns en vattenledning genom planområdet, från vändplatsen i områdets södra del och vidare ut mot rv61. Det finns även en ledning från öster som kopplas på ledningen vid vändplatsen.

#### *Planförslag*

Detaljplanen leder till att den föreslagna infarten kommer att korsa vattenledningen.

## **Spillvatten**

### *Planförutsättningar*

Det finns en spillvattenledning genom planområdet, från vändplatsen i områdets södra del och vidare ut mot rv61. Det finns även en ledning från öster som kopplas på ledningen vid vändplatsen.

### *Planförslag*

Detaljplanen leder till att den föreslagna infarten kommer att korsa spillvattenledningen.

## **Dagvatten**

### *Planförutsättningar*

Det finns en dagvattenledning genom planområdet, från vändplats i områdets södra del och vidare ut mot rv61. Det finns även en ledning från öster som kopplas på ledningen vid vändplatsen. Väster om rv61 leds dagvattnet så som i dag d.v.s. till den bäck som finns sydväst om planområdet och som leder vidare norrut via dike för att slutligen ansluta Sävsjökanalen. Då området söder om planområdet det sankt blir dagvattenhanteringen viktig att ta hänsyn till, vid anläggandet av en ny infartsväg. Infartsvägen har därför trummor där dagvattnet kan passera.

### *Planförslag*

Detaljplanen leder till att den föreslagna infarten kommer att korsa dagvattenledningen.

## **El**

### *Planförutsättningar*

Elkabel kommer vid genomförandet av gällande detaljplan att förläggas i lokalgata inom verksamhetsområdet.

### *Planförslag*

Den elkabel som finns förlagd i lokalgatans sträckning föreslås fortsätta vidare ut till rv61 i den nya infartsvägen.

## **Tele**

### *Planförutsättningar*

Skanova har en markförlagd fiberkabel längs rv61.

### *Planförslag*

Detaljplanen innebär att den nya infartsvägen kommer att korsa den markförlagda fiberkabeln.

## **Konsekvenser**

Landskapsbilden kommer att ändras då mark som tidigare varit jordbruksmark ersätts av asfalterad infartsväg, men då verksamhetsområdet inom gällande planområde håller på att exploateras, anses inte vägen ge någon större negativ visuell inverkan. Den nya infarten är av vikt för minskad trafikbelastning på planerad in- och utfart i verksamhetsområdets norra del. Den kan därmed komma att förbättra trafiksäkerhet och tillgänglighet inom och till området.

## Genomförande

### Organisatoriska frågor

#### Tidplan

Preliminär tidplan för planprocess och plangenomförande

Samråd maj-juni 2012 Granskning sommaren 2012

Antagande vintern 2012 Laga kraft våren 2012

#### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

#### Ansvarsfördelning

|                                                  |                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Detaljplanearbete                                | Arvika kommun                                                                                           |
| Grundkarta                                       | Arvika kommun                                                                                           |
| Byggnation av infartsväg                         | Arvika kommun via Arvika Teknik AB                                                                      |
| Gatubelysning                                    | Arvika kommun via Arvika Teknik AB                                                                      |
| Naturmark                                        | Arvika Fastigheter AB ansvarar för drift                                                                |
| Gång- och cykelväg                               | Arvika kommun via Arvika Teknik AB                                                                      |
| Eventuell flytt av markförlagda teleanläggningar | Arvika kommun och Skanova har tecknat ett markavtal, där framgår hur kostnadsersättning ska fördelas.   |
| Kollektivtrafik                                  | Kommunstyrelsen kan årligen ansöka om linje- och tidtabellsomläggning, vilket verksätts en gång per år. |

#### Huvudmannaskap

Arvika kommun är huvudman för allmänplatsmark (natur- och gatumark) inom planområdet.

#### Ansökan om tillstånd

Ett tillstånd enligt Väglagen§39 behövs gällande anslutning till allmän väg. Blankett finns på Trafikverkets hemsida.

## Ekonomiska frågor

#### Planekonomi

Arvika kommun bekostar utbyggnad av infart och gång- och cykelväg.

#### Medverkande tjänsteman

Planbeskrivningen är upprättad av Kommunledningsstaben, planering och utveckling. I arbetsgruppen med detaljplan har planarkitekt Jenny Bollner, planchef Daniel Nordholm, projektledare Dan Koppfeldt, mark- och

exploateringsingenjör Ann-Marie Andreasson, gatu- och trafikansvarig Håkan Gund, vice vd Arvika Teknik AB Anders Norrby och projektledare för entreprenader Rolf Ränkeskog ingått.

## **Revidering**

Efter samråd har planhandlingen kommit att ändras. Planområdet har utökats 15 meter mot söder för att kunna ge möjlighet till en längre retardationssträcka för infarten till verksamhetsområdet. Plangränsen har även justerats i väster mot rv61, detta då gällande detaljplan föreslås upphävas 10 meter sett från rv61 beläggningskant. Detta för att ge möjlighet för breddning av rv61. I övrigt har endast mindre justeringar skett.

Efter granskningen av detaljplanen så har endast en mindre justering skett med avseende på kollektivtrafiken.

Arvika den 12 december 2012

KOMMUNLEDNINGSSTABEN



## CHECKLISTA VID BEHOVSBEDÖMNING FÖR MILJÖBEDÖMNING OCH MKB

*En behovsbedömning genomförs för att svara på frågan om planen kommer att påverka miljön. Behovsbedömningen är en analys som leder fram till ställningstagandet om en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) behöver genomföras för en plan eller ej. För en plan som innebär en betydande miljöpåverkan skall enligt 5 kap. 18 § Plan- och bygglagen en miljöbedömning (MKB) göras. Checklistan kan även användas till hjälp för att se vilka frågor som bör utredas vidare i planarbetet, trots att planens genomförande ej bedöms innebära en betydande miljöpåverkan. Då bedömningarna görs i ett tidigt skede i planarbetet kan de komma att ändras i och med att ny kunskap kan tillkomma samt att förslaget kan komma att ändras, vilket innebär att bedömningarna är preliminära.*

### Begrepp:

*Miljöbedömning*

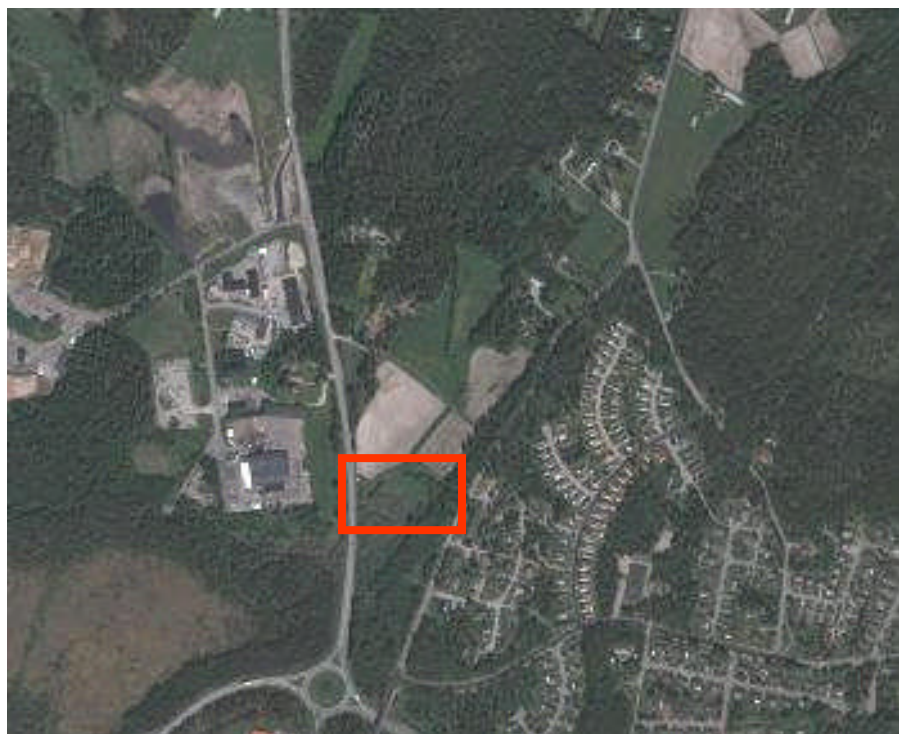
*Miljökonsekvensbeskrivning*

*Behovsbedömning*

*Processen för miljökonsekvensbeskrivningsarbetet*

*Skriftlig dokumentation av miljöbedömningen*

*Bedömning av en plan behöver mkb*



*Kartan visar planområde rödmarkerat.*

|                       |                                                                                                                         |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Detaljplan för:       | Infart Graninge                                                                                                         |
| Fastighetsbeteckning: | Mosseberg 1:20                                                                                                          |
| Planens syfte:        | Planen ska ge möjlighet till en infart från riksväg 61 till planerat verksamhetsområde i Graninge. Detta för att minska |

|                                                 |                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                 | trafikbelastningen på planerad in- och utfart i verksamhetsområdets norra del och därmed förbättra trafiksäkerhet och tillgänglighet inom och till området. |
| Handläggare:                                    | Jenny Bollner                                                                                                                                               |
| Kort beskrivning av befintlig miljö/naturmiljö: | Befintlig naturmiljö består av åkermarker och söder om planområdet finns såväl sankar som skogsbevuxna partier.                                             |

|                                                                                                                                   | Ja | Nej      | Kommentarer |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-------------|
| <b>GÄLLANDE REGLERINGAR OCH SKYDDSVÄRDEN</b>                                                                                      |    |          |             |
| <b>1. Förordnanden/skydd</b><br>Berör planen:                                                                                     |    |          |             |
| område med lagenligt skyddad natur enligt miljöbalken 7 kap (t ex. naturreservat, landskapsbild, strandskydd, biotopskyddsområde) |    | <b>X</b> |             |
| kulturresevat, byggnadsminnen eller fornminnen                                                                                    |    | <b>X</b> |             |
| <b>2. Riksintresse för natur- kulturminnesvård och rörligt friluftsliv</b><br>Kommer planen att beröra:                           |    |          |             |
| område av riksintresse för naturvården                                                                                            |    | <b>X</b> |             |
| område av riksintresse för kulturminnesvården                                                                                     |    | <b>X</b> |             |
| område av riksintresse för det rörliga friluftslivet                                                                              |    | <b>X</b> |             |
| område som ingår i nätverket Natura 2000                                                                                          |    | <b>X</b> |             |
| <b>3. Högt naturvärde</b><br>Kommer planen att beröra:                                                                            |    |          |             |
| område med högt regionalt naturvärde (Länsstyrelsens naturvårdsplan)                                                              |    | <b>X</b> |             |
| område som är utpekad i skogsvårdsstyrelsens nyckelbiotop eller sumpskogsinventering                                              |    | <b>X</b> |             |

|                                                                                                                                                     | Ja | Nej      | Kommentarer                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------------------------------------------|
| <b>4. Ekologiskt särskilt känsligt område</b><br>Kommer planen att beröra:                                                                          |    |          |                                                  |
| område vilket anses ekologiskt särskilt känsligt (enligt kommunens översiktsplan)                                                                   |    | <b>X</b> |                                                  |
| <b>5. Skyddsavstånd</b><br>Kan planen innebära att:                                                                                                 |    |          |                                                  |
| verksamhet/ -er lokaliseras så att riktvärde för skyddsavstånd till befintlig bebyggelse enligt "Bättre plats för arbetet" inte uppfylls            |    | <b>X</b> |                                                  |
| <b>EFFEKTER PÅ MILJÖN</b>                                                                                                                           |    |          |                                                  |
| <b>6. Mark</b><br>Kan planens genomförande orsaka:                                                                                                  |    |          |                                                  |
| instabilitet i markförhållandena eller de geologiska grundförhållandena; risk för skred, ras etc.                                                   |    | <b>X</b> |                                                  |
| skada eller förändring av någon värdefull geologisk formation                                                                                       |    | <b>X</b> |                                                  |
| risk för erosion                                                                                                                                    |    | <b>X</b> |                                                  |
| förändrade sedimentationsförhållanden i vattendrag, sjöar eller havsområde                                                                          |    | <b>X</b> |                                                  |
| Har området tidigare använts som tipp, utfyllnadsplats, industri mark eller dylikt varvid miljö- och hälsofarliga ämnen kan finnas lagrade i marken |    | <b>X</b> | Planområdet har tidigare inte varit exploaterat. |
| <b>7. Luft och klimat</b><br>Kan ett genomförande av planen medföra:                                                                                |    |          |                                                  |
| väsentliga luftutsläpp eller försämring av luftkvaliteten                                                                                           |    | <b>X</b> |                                                  |
| obehaglig lukt                                                                                                                                      |    | <b>X</b> |                                                  |
| förändringar i luftrörelser, luftfuktighet, temperatur eller klimat (regionalt eller lokalt)                                                        |    | <b>X</b> |                                                  |

|                                                                                                                                  | Ja | Nej      | Kommentarer                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>8. Vatten</b><br>Kan ett genomförande av planen medföra:                                                                      |    |          |                                                                                                                                                                                                                            |
| förändringar på grundvattenkvalitén                                                                                              |    | <b>X</b> |                                                                                                                                                                                                                            |
| förändring av flödesriktningen för grundvattnet                                                                                  |    | <b>X</b> |                                                                                                                                                                                                                            |
| minskning av vattentillgången i någon yt- eller grundvattentäkt                                                                  |    | <b>X</b> |                                                                                                                                                                                                                            |
| förändrade infiltrationsförhållanden, avrinning eller dräneringsmönster med risk för översvämning/uttorkning                     |    | <b>X</b> | Viktigt att ta hänsyn till dagvattenhanteringen eftersom området söder om planområdet är sankt, vilket påverkar infiltrationen. Planen hanterar dagvattenflödet i anslutning till väg i syfte att undvika vattenansamling. |
| förändringar i ytvattenkvalitén (bakteriologiskt eller kemiskt, temperatur och omblandning)                                      |    | <b>X</b> |                                                                                                                                                                                                                            |
| förändrat flöde eller riktning eller strömförhållanden i något vattendrag, sjö eller havsområde                                  |    | <b>X</b> |                                                                                                                                                                                                                            |
| att vattendom krävs                                                                                                              |    | <b>X</b> |                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>9. Vegetation</b><br>Kan ett genomförande av planen medföra:                                                                  |    |          |                                                                                                                                                                                                                            |
| betydande förändringar i antalet eller sammansättningen av växtarter eller växtsamhällen                                         |    | <b>X</b> |                                                                                                                                                                                                                            |
| minskning i antal av någon unik, sällsynt eller hotad växtart eller växtsamhälle                                                 |    | <b>X</b> |                                                                                                                                                                                                                            |
| införande av någon ny växtart                                                                                                    |    | <b>X</b> |                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>10. Djurliv</b><br>Kan ett genomförande av planen medföra:                                                                    |    |          |                                                                                                                                                                                                                            |
| betydande förändringar av antalet eller sammansättningen av djurarter i området (däggdjur, fåglar, reptiler, skaldjur, insekter) |    | <b>X</b> |                                                                                                                                                                                                                            |
| minskning i antalet av någon unik, sällsynt eller hotad djurart                                                                  |    | <b>X</b> |                                                                                                                                                                                                                            |
| införande av nya djurarter i området, eller verka som gräns för djurens förflyttningar och rörelser                              |    | <b>X</b> |                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                  | <b>Ja</b> | <b>Nej</b> | Kommentarer                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| försämring av fiskevatten eller jaktmarker                                                                                                                       |           | <b>x</b>   |                                                                                             |
| <b>11. Stads- och landskapsbild</b><br>Kan ett genomförande av planen medföra:                                                                                   |           |            |                                                                                             |
| en försämring/förbättring av någon utsikt eller landskapsmässigt/stadsmässigt skönhetsvärde eller skapas någon för allmänheten obehaglig landskapsbild/stadsbild |           | <b>x</b>   | Då detaljplanen endast möjliggör en väg anses det inte påverka landskapsbilden längs rv 61. |
| <b>12. Miljöpåverkan från omgivningen</b>                                                                                                                        |           |            |                                                                                             |
| kan befintlig miljöstörande verksamhet i omgivningen ha negativ inverkan på projektet                                                                            |           | <b>x</b>   |                                                                                             |
| ligger befintlig miljöstörande verksamhet i omgivningen på otillräckligt skyddsavstånd enligt ”Bättre plats för arbete”                                          |           | <b>x</b>   |                                                                                             |
| <b>EFFEKTER PÅ HÄLSA</b>                                                                                                                                         |           |            |                                                                                             |
| <b>13. Störningar; utsläpp, buller, vibration</b><br>Kan ett genomförande av planen medföra:                                                                     |           |            |                                                                                             |
| ökade utsläpp av hälsofarliga ämnen                                                                                                                              |           | <b>x</b>   |                                                                                             |
| ökning av nuvarande ljudnivå                                                                                                                                     |           | <b>x</b>   |                                                                                             |
| att människor exponeras för ljudnivåer över rekommenderade gränsvärden                                                                                           |           | <b>x</b>   |                                                                                             |
| vibrationer som kan störa människor                                                                                                                              |           | <b>x</b>   |                                                                                             |
| <b>14. Ljus och skarpt sken</b><br>Kan ett genomförande av planen medföra:                                                                                       |           |            |                                                                                             |
| nya ljussken som kan vara bländande                                                                                                                              |           | <b>x</b>   |                                                                                             |
| <b>15. Säkerhet</b><br>Kan ett genomförande av planen medföra:                                                                                                   |           |            |                                                                                             |
| explosionsrisk                                                                                                                                                   |           | <b>x</b>   |                                                                                             |

|                                                                                                                         | Ja | Nej      | Kommentarer                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| risk för utsläpp av särskilt miljö- och hälsofarliga ämnen vid händelse av olycka                                       |    | <b>x</b> | Beroende på verksamhetens natur kan transport av farligt gods förekomma. Vid olycka finns risk att hälsofarliga ämnen hamnar i dagvattennätet eller i den intilliggande sanken. Vägens lokalisering föranleder dock inga särskilda skyddsåtgärder. |
| att människor utsätts för hälsofaror inklusive mental ohälsa                                                            |    | <b>x</b> |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| risk för att människor utsätts för joniserade strålning (radon)                                                         |    | <b>x</b> |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| kan ett genomförande av planen ge upphov till förändrade risker i samband med transport av farligt gods                 |    | <b>x</b> |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>EFFEKTER PÅ HUSHÅLLNING MED MARK, VATTEN OCH ANDRA RESURSER</b>                                                      |    |          |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>16. mark- och vattenanvändning</b><br>Kan ett genomförande av planen medföra:                                        |    |          |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| avsevärd förändring av mark eller vattenanvändning i området                                                            |    | <b>x</b> | Detaljplanen medger endast en ny infart till verksamhetsområdet Graninge.                                                                                                                                                                          |
| <b>17. Naturresurser</b><br>Kan genomförandet av planen medföra:                                                        |    |          |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| avsevärt uttömmande av någon ej förnyelsebar naturresurs                                                                |    | <b>x</b> |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| motverkas mål och riktlinjer i grushushållningsplanen                                                                   |    | <b>x</b> |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>18. Transporter/Kommunikationer</b><br>Kan ett genomförande av planen:                                               |    |          |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| ge upphov till betydande ökning av fordonstrafik                                                                        |    | <b>x</b> |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>19. Rekreation, rörligt friluftsliv</b><br>Kan ett genomförande av planen medföra:                                   |    |          |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| försämrade kvalitet eller kvantitet på någon rekreativ möjlighet (strövområde, vandringsled, rekreativ anläggning etc.) |    | <b>x</b> |                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                               | <b>Ja</b> | <b>Nej</b> | Kommentarer                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>20. Kulturminnesvård</b><br>Kan ett genomförande av planen:                                                                                |           |            |                                                                                                                                                        |
| negativt påverka område med<br>fornlämningar eller annan<br>kulturhistoriskt värdefull miljö<br>(kulturminnesvårdsprogram)                    |           | <b>x</b>   |                                                                                                                                                        |
| <b>MILJÖBALKEN</b>                                                                                                                            |           |            |                                                                                                                                                        |
| <b>21. Bestämmelser i miljöbalken</b>                                                                                                         |           |            |                                                                                                                                                        |
| Är ett genomförande av planen<br>förenligt med bestämmelserna i 3 och<br>4 kap. miljöbalken                                                   | <b>x</b>  |            |                                                                                                                                                        |
| Iakttas gällande miljö kvalitetsnormer<br>enligt 5 kap. miljöbalken                                                                           | <b>x</b>  |            | MKN för vatten: ej relevant för<br>detaljplanen.<br>MKN för luft: ej relevant för<br>detaljplanen.<br>MKN för buller: ej relevant för<br>detaljplanen. |
| Kommer verksamheter som planen<br>tillåter eller iordningställandet av<br>planområdet att kräva anmälan eller<br>tillstånd enligt miljöbalken |           | <b>x</b>   |                                                                                                                                                        |

### **SAMMANFATTANDE KOMMENTARER**

Behovsbedömningen visar på att ingen miljökonsekvensbeskrivning behöver upprättas för planområdet då planens konsekvenser inte bedöms innebära betydande miljöpåverkan.

Checklistan är utförd 2012-03-19

.....

Dan Johansson  
Arvika kommun

.....

Jenny Bollner  
Arvika kommun

Behovsbedömningen har även granskats av Miljöstaben, Arvika kommun, genom Anders Jonasson den 2012-03-21.

## Granskningsutlåtande

Granskning har ägt rum för detaljplan för infart Graninge mellan den 5 juli till och med den 27 augusti 2012. Planhandlingar har sänds ut till berörda fastighetsägare samt att de funnits tillgängliga på Arvika kommuns hemsida, Arvika bibliotek och i Stadshuset på plan 2.

Synpunkter som inkommit finns redovisade i detta granskningsutlåtande med kommentarer från avdelningen för planering och utveckling, Arvika kommun.

Länsstyrelsen  
VärmlandSamhällsbyggnad  
Malin Iwarsson

## YTTRANDE granskning

Datum  
2012-08-23Sida  
1(2)  
Diarienummer  
402-4326-2012Arvika kommun  
19. Planering och utveckling  
671 81 Arvika

## Detaljplan för Infart Graninge, Arvika kommun

(D160b)

## Ärendet

Förslag till detaljplan, upprättad i maj 2012, har ställts ut för granskning enligt 5 kap 18 § plan- och bygglagen (PBL). Planförslaget har behandlats i samråd med företrädare för Trafikverket och berörda enheter inom Länsstyrelsen vid planberedning den 23 augusti 2012.

Syftet med detaljplanen är att skapa infart från riksväg 61 till verksamhetsområdet vid Graninge.

## Länsstyrelsens roll

Enligt PBL 5 kap § 22 ska Länsstyrelsen under granskningstiden yttra sig över planförslaget, om förslaget enligt länsstyrelsens bedömning innebär att

1. ett riksintresse enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken inte tillgodoses,
2. en miljökvalitetsnorm enligt 5 kap. miljöbalken inte följs,
3. strandskydd enligt 7 kap. miljöbalken upphävs i strid med gällande bestämmelser,
4. regleringen av sådana frågor om användningen av mark- och vattenområden som angår flera kommuner inte har samordnats på ett lämpligt sätt, eller
5. en bebyggelse eller ett byggnadsverk annars blir olämplig med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

LÄNSSTYRELSEN VÄRMLAND

YTTRANDE

Sida  
2(2)Datum  
2012-08-23**Länsstyrelsens bedömning**

Länsstyrelsen har i samrådsyttrandet framfört synpunkter om trafik och naturmiljö och menar att dessa är tillgodosedda. Utifrån det aktuella planförslaget och av i dagsläget kända förhållanden kan inte Länsstyrelsen se att de föreslagna åtgärderna kommer att föranleda någon prövning. Länsstyrelsen har inget övrigt att erinra mot planförslaget.

Beslut i ärendet har fattats av plan- och bostadssamordnare Magnus Ahlstrand efter föredragning av planhandläggare Malin Iwarsson.

Magnus Ahlstrand

Lst kod: ST000

Malin Iwarsson

---

Ärendenummer  
TRV 2012/50455  
Ert ärendenummer  
okänt

Dokumentdatum  
2012-08-30  
Sidor  
1(1)



Arvika kommun  
19. Planering och utveckling  
671 81 ARVIKA

Kopia till:  
Jeanette Björkman, Samhälle  
Yvonne Thorén, Samhälle  
Björn Jonsson, Investering  
Diariet - avslut



Länsstyrelsen i Värmlands län  
Samhällsbyggnadsenheten  
651 86 KARLSTAD

## Granskning - Detaljplan för infart Graninge, Arvika kommun

(Väg 61)

Trafikverket har tagit del av samrådshandlingarna rörande ovanstående ärende och vill framföra följande synpunkter.

### Ärendet

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en ny infart till planerat verksamhetsområde Graninge som nu är under genomförande. Den nya infarten skall minska trafikbelastningen vid in- och utfarten vid Graningeområdets norra del. Med detta vill man förbättra trafiksäkerhet samt tillgänglighet till det nya Graningeområdet.

### Ställningstagande

Trafikverket har i detta skede av planprocessen inga ytterligare synpunkter än de som lämnats i samband med samrådsskedet.

Trafikverket ser positivt att planen nu ger utrymme för en 10 meter bred säkerhetszon för eventuell framtida markanspråk och vägområde.

### Ytterligare information

För närmare information kring ändrad markanvändning och planering för ny bebyggelse nära väg och järnväg se gärna de kunskapsunderlag för tillämpning av PBL och MB som finns tillgängliga via Trafikverkets hemsida. Ange sökordet "kunskapsunderlag".

Med vänliga hälsningar

Carina Gottfridsson  
Samhällsplanerare

---

*Ansökan om tillstånd enligt Väglagen 39§ gällande anslutning till allmän väg behövs.*



Datum  
2012-08-24

Sida  
1 (1)

Arvika kommun  
19. Planering och utveckling  
671 81 Arvika



#### Yttrande över detaljplan infart Graninge

Värmlandstrafik har beretts möjlighet att lämna synpunkter på rubricerad detaljplan infart Graninge, Arvika kommun.

Värmlandstrafik hänvisar till tidigare lämnat yttrande gällande rubricerad infart, daterat den 4 juni 2012, och vill med anledning av kommunens kommentarer på vårt yttrande förtydliga följande.

Det finns ingen kollektivtrafikhållplats inom rimligt gångavstånd till den nya infarten och det nya området längs väg 61. Den närmaste hållplatsen är placerad söder om rondellen på ett avstånd om ca 600 meter. De parkeringsfickor som finns i närheten av planerad infart är ej markerade eller använda kollektivtrafikhållplatser. Vi vill därför återigen hävda att en kollektivtrafikhållplats bör anläggas i anslutning till infarten för att ge området bra tillgänglighet till den regionala kollektivtrafiken och bättre möjlighet för hållbara resor.

Vår ståndpunkt att knyta ihop verksamhetsområdet och den nya kollektivtrafikhållplatsen vid infarten från väg 61 med en gc-väg kvarstår då dess syfte är att skapa trygghet för kollektivtrafikresenärerna i aktuell trafikmiljö. Denna gc-väg behöver dock inte vara anslutning av området till kommunens övriga nät utan det kan ske som kommunen förordrar via Graningevägen.

Med vänlig hälsning

Värmlandstrafik AB

Lars Bull

/ gm Lena Thorin

*Trafikverket har i arbete med rv61 sträckan mellan Arvika och Speke korset budgeterat (2013) för en gång- och cykelväg längs sträckans västra sida. Då rv61 eventuellt även kan komma att breddas vid planområdet kan befintlig busshållplats komma att tas bort. Busstrafiken föreslås därför ledas in i verksamhetsområdet då verksamheter etablerats inom området, plan- och genomförandebeskrivningen kompletteras med detta. Kommunstyrelsen kan årligen ansöka om linje- och tidtabellsomläggning, vilka verkställs en gång per år.*

Skogby 6/7-12.

|                                  |                |
|----------------------------------|----------------|
| ARVIKA KOMMUN<br>Kommunstyrelsen |                |
| 2012-07-10                       |                |
| Diarienum<br>Kb11/270:66         | Diariet<br>250 |

Till Arvika Kommun 19.  
Planering och utveckling.

Hej!

Angående ny infart till verksamhets-  
området i Graninge, har vi frågor och  
önskemål. Vi undrar om det är tänkt att  
det blir någon form av hastighetsbegränsn?  
På Fiolgatan - Stränggatan då när den  
nya infarten är klar, gärna tidigare.

Där är redan för höga hastigheter.

Särskilt från Stränggatan - Fiolgatan  
ner till bl:an. Bli inte bättre när bilar  
kan köra in nya infarten och brassa  
ner här. Det verkar som att bilisterna  
tror att det är 70 km här som på bl:an.  
Trafiken ökar här och många ungdomar  
åker cykel på Fiolgatan från Graninge,  
även folk som promenerar med småbarn.

Vi önskar hastighets skyltar i båda riktningar  
på Fiolgatan. Gatan är lång och ligger  
enskilt, men det måste väl vara 50 km  
som gäller där eller?

M V H Tris & Boris Wermund  
Mosseberg 1:22 Skogby Mosseberg  
67141 Arvika.

Hastighetsskyltar, skyltat 50 km/h, kommer att sättas upp vid  
infarterna till det nya området.

**Ställningstagande**

Planhandlingen har justerats efter inkomna synpunkter från granskningen avseende:

- Plan- och genomförandebeskrivningen har kompletterats med att kollektivtrafiken föreslås trafikera planområdet då verksamheter etablerats sig inom området
- Ett tillstånd enligt Väglagen§39 behövs gällande anslutning till allmän väg. Blankett som finns på Trafikverkets hemsida.

Arvika kommun anser därmed att inkomna synpunkter har beaktats.

**Kvarstående synpunkter**

De som har kvarstående synpunkter och som därmed skall informeras vid antagande av planen, då protokollet justerats är följande:

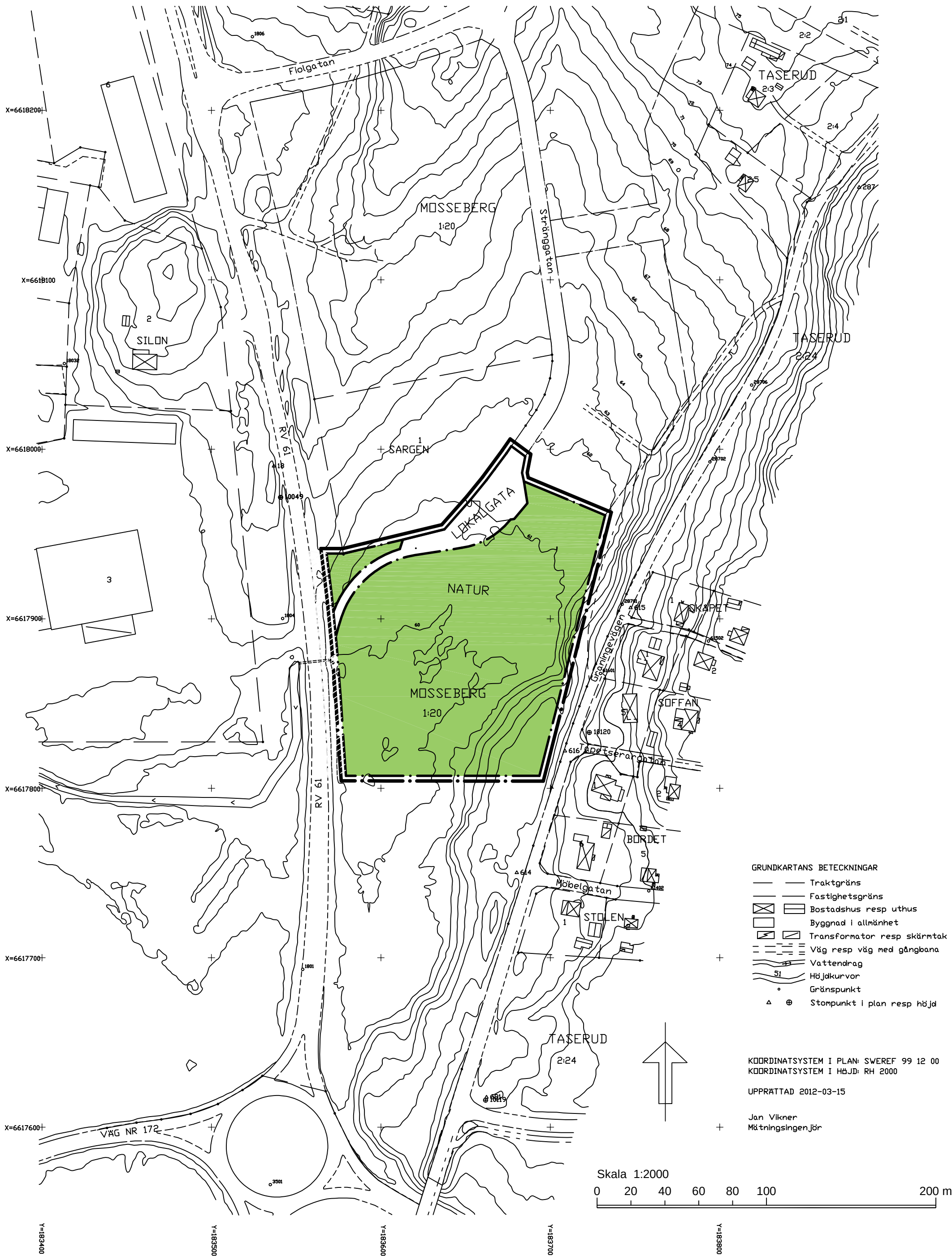
- Trafikverket ang. synpunkter i samrådsskedet om infartens utformning

**Medverkande tjänstemän**

Det särskilda utlåtandet är sammanställt av Jenny Bollner i samarbete med arbetsgruppen för detaljplanen.

Arvika den 12 december 2012.

KOMMUNLEDNINGSTABEN



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet

### Gränser

- Detaljplanegräns ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- · - Användningsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

### Allmänna platser

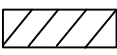
**LOKALGATA** Lokalgata

**NATUR** Natur

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dagen planen vinner laga kraft

### Upphävande

 Del av detaljplan som upphävs

## ILLUSTRATIONSLINJER

----- Område som är under genomförande

## Detaljplan för infart Granninge

|                                |                                                                                                                                                                                                                      |                               |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Arvika kommun<br>Värmlands Län | Ingående handlingar:<br>Plan- och genomförandebeskrivning<br>Behovsbedömning<br>Samrådsredogörelse<br>Granskningsutlåtande<br>Fastighetsförteckning<br>Geotekniskutredning<br>Granninge handelsområde Trafikalstring |                               |
|                                | Arvika den 2012-05-09<br>Reviderad 2012-06-19 samt 2012-09-12                                                                                                                                                        | Beslutsdatum                  |
|                                | Jenny Bollner<br>Planarkitekt                                                                                                                                                                                        | Instans                       |
|                                |                                                                                                                                                                                                                      | Antagande<br>2013-02-11<br>KS |
| Antagandehandling              |                                                                                                                                                                                                                      | Laga Kraft<br>2013-03-08      |