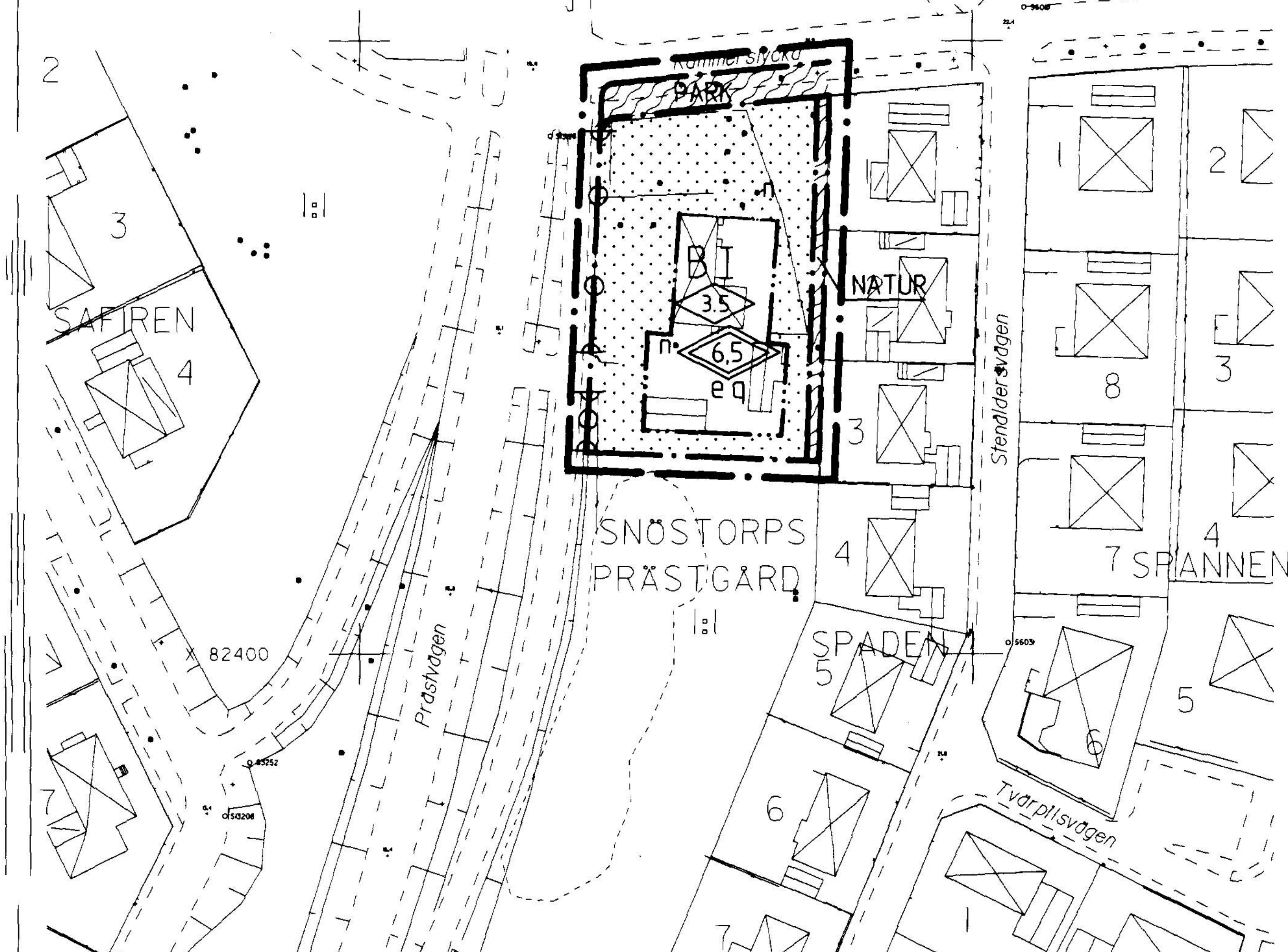


Utdrag ur primärkartan
kompletterad och inventerad
med avseende på plan, byggnader
och fastighetsindelningen.
1998-09-04

Kenneth Bengtsson
Kenneth Bengtsson
Ingenjör



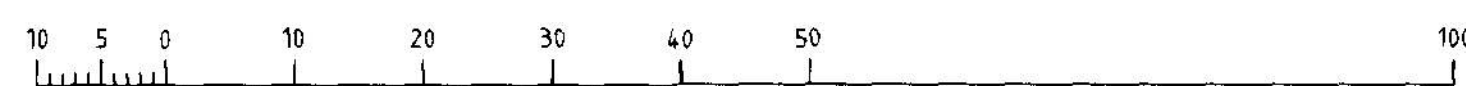
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag
planen vinner laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Till planen hör följande handlingar:

- Denna plankarta med bestämmelser
- Illustrationskarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Särskilt utlåtande
- Minnesanteckningar



Skala 1:1000 E 139a SNÖ K

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där
beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns (ritad 3 mm utanför planområdet)
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- PARK Parkområde med gång- och cykelbana.
- NATUR Naturområde
- B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

- e En huvudbyggnad med högst två lägenheter. Största
byggnadsarea inkl. förråd och garage är 300 kvm.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

- n Värdefulla träd. Marklov krävs för
trädfällning.

- Utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter

- 0.0 Högsta nockhöjd i meter

- I Högsta antal våningar

Värdefulla byggnader - Skyddsbestämmelse

- q Bebyggelsen är värdefull enligt PBL kap. 3:12 och
får inte förvanskas till sin yttre form eller all-
männa karaktär. Vid eventuell exteriör förändring
eller underhåll skall ursprungligt utförande, material
och färgsättning vara vägledande.
Eventuella bullerskyddsåtgärder skall utföras så
att bebyggelsens kulturhistoriska värde inte minskas.
Byggnaderna får inte rivas.
Ny bebyggelse skall anpassas till befintlig kultur-
historiskt värdefull bebyggelse.

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR SNÖSTORPS PRÄSTGÅRD 1:1, (del av) SNÖSTORP, HALMSTAD

BYGGNADSKONTORET 8 december 1999

Anders Sennarud
Anders Sennarud

Ann-Britt Thörner
Ann-Britt Thörner

godkänd för samråd av BN 17 mars 1999
antagen av BN 8 december 1999
vunnit laga kraft 6 januari 2000