

B E S K R I V N I N G

Över förslag till byggnadsplan för fastigheten Gällnö 4³⁸ i Värmdö socken och kommun av Stockholms län.

Förestående fastighet utgör s.k. Björkholmen belägen i västra delen av Sandöfjärden.

Byggnadsplaneområdet består helt av skogsmark, barrblandskog och bergbunden morän med berg i dagen i starkt kuperade partier.

Fastigheten, vilken är bebyggd med ett bostadshus, saknar betydelse utom för fritidsvistelse.

Byggnadsplaneområdet är beläget inom trakt, för vilken lärostyrelsen den 15 maj 1939 fastställt utomplansbestämmelser och byggnadsordning.

De tillgängligaste delarna av stranden hava undantagits för allmänt ändamål och lampas sig väl som bad och hamnplatser.

Området har endast förbindelse med fastlandet per båt. På grund av sin belägenhet och markbeskaffenhet synes området synnerligen väl lämpat för exploatering för sportstugebebyggelse.

Enär planområdet avses för endast sagda ändamål, har icke ansetts nödigt verkställa särskild avloppsutredning, så mycket mer som tomtplatserna avses göras förhållandevis stora (2500 kvm).

Vattenbehovet skall tillgodoses genom öppna brunnar, varav en redan är anlagd.

Stockholm den 20 december 1952.

Åke Smith
lantmätare

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

M. Hedström

dock att menighet, som klagar, äger tillgodonjuta femton dagar
längre besvärstid. Besvären kunna insändas med posten i betalt
brev.

Stockholm & landskansliet den 27 mars 1953.

På länsstyrelsens vägnar:

Olof Åkesson

Gösta Falk

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

M. Hultén