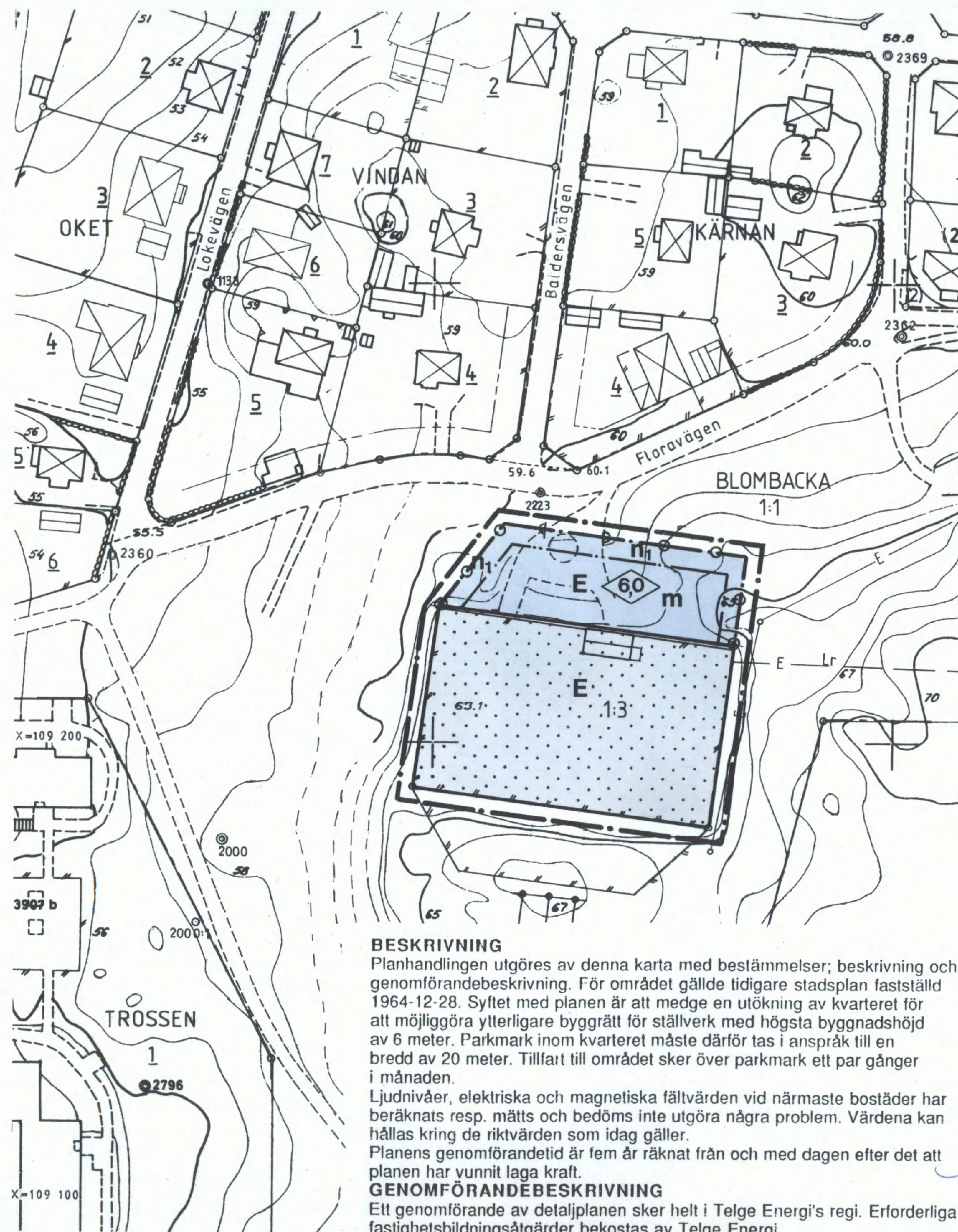




- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**
- Gällande användningsgräns
 - Gällande egenskapsgräns
 - - - Fastighetsgräns
 - - - Byggnader med fasadlinje
 - == Väg
 - == Staket
 - Häck
 - E Elledning ovan mark
 - Lr Ledningsrätt
 - 0.00 Avvägd höjd
 - 45 Höjdkurvor
 - 1 Reg.nr för fastighet med kvartersnamn
 - 1:1 Reg.nr för fastighet med traktnamn

- PLANKARTA GRÄNSBETECKNINGAR**
- - - Linje på kartan ritad tre mm utanför planområdets gräns
 - - - Användningsgräns
 - - - Egenskapsgräns
 - - - Gällande användningsgräns avsedd att behållas
 - * - Gällande användningsgräns avsedd att utgå

PLANBESTÄMMELSER
 Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- MARKANVÄNDNING**
 Kvartersmark
E Tekniska anläggningar
- BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE**
E Marken får inte bebyggas
- MARKENS ANORDNANDE**
n1 Trädplantering
 Uttart får inte anordnas
- UTFORMNING**
0.0 Högsta byggnadshöjd i meter

SKALA 1:1000
 10 0 50 100 M

Mätklass II
 Koord. system: Södertälje lokala
 Höjdsystem: Södertälje lokala
 Grundkarta med fastighetsredovisning
 upprättad 1992-03-26
 Rolf Skoglund
 Stadsingenjör

STÖRNINGSSKYDD
m Verksamheten får ej vara störande för omgivningen

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE
 För planområdet är genomförandetiden fem år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft

ANTAGEN AV BYGGNADSNÄMNDEN
 1992-09-16 § 405
 PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT
 1992-10-09
 På tjänstens vägnar
 Erik Bengtsson

BESKRIVNING
 Planhandlingen utgöres av denna karta med bestämmelser; beskrivning och genomförandebeskrivning. För området gällde tidigare stadsplan fastställd 1964-12-28. Syftet med planen är att medge en utökning av kvarteret för att möjliggöra ytterligare bygggrätt för ställverk med högsta byggnadshöjd av 6 meter. Parkmark inom kvarteret måste därför tas i anspråk till en bredd av 20 meter. Tillfart till området sker över parkmark ett par gånger i månaden.
 Ljudnivåer, elektriska och magnetiska fältvärden vid närmaste bostäder har beräknats resp. mätts och bedöms inte utgöra några problem. Värdena kan hållas kring de riktvärden som idag gäller.
 Planens genomförandetid är fem år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
 Ett genomförande av detaljplanen sker helt i Telge Energi's regi. Erforderliga fastighetsbildningsåtgärder bekostas av Telge Energi.

Detaljplan för del av fastigheten
BLOMBACKA 1:1
 vid Floravägen
 inom TELGE i Södertälje
 upprättad på stadsbyggnadskontoret i Södertälje 1992-06-16

Uno Dahlén
 Stadsbyggnadsdirektör

Erik Bengtsson
 Planchef

Gert Hüttermann
 Arkitekt

0181K-P