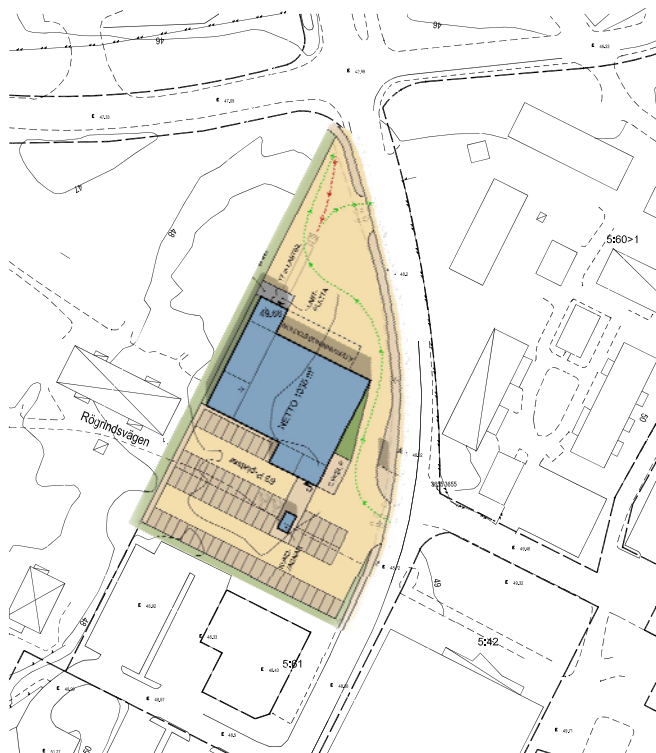




ILLUSTRATION



PLANKARTA

Grundkartan framtagen ur Hammarö kommuns primärkartebas
Koordinatsystem i plan: SWEF99 13 30
Koordinatsystem i höjd: RH 00

Skala 1:1000 vid ritning i A2-format

10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 meter



PLANHANDLINGAR

Övriga handlingar som hör till planen:

planbeskrivning	grundkarta
genomförandebeskrivning	fastighetsförteckning
konsekvensbeskrivning	utställningsutlåtande

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Om beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

—	Linje ritad 5 meter utanför planområdets gräns
- - -	Användningsgräns
— · — · —	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARKOMRÅDEN

Kvartersmark



Handel

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ Största tillåtna byggnadsarea i kvadratmeter

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE



Marken får inte bebyggas. Plank får uppföras som störnings-
skydd mot bostad och mot varu- och avfallshantering.



Marken får bebyggas endast med skärmtak och parkering

u Marken skall vara tillgänglig för allmänna
underjordiska ledningar

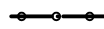
MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

+0,0 Föreskriven höjd över nollplanet

parkering Parkering ska finnas

Utfart, stängsel



Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

Skyltar är endast tillåtna på fasader och på en pylon 2,5x 5 meter.



Högsta tillåtna byggnadshöjd i meter



Högsta tillåtna totalhöjd i meter

f₁ Byggnader ska ha tegelfasad och sadeltak

v₁ Gods- och avfallshantering ska anordnas inom
insynsskyddat område

RISK- OCH STÖRNINGSSKYDD

plank Plank, >1,80 m högt, ska finnas till skydd mot störningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar fem år efter det att planen vunnit laga kraft,
dvs 2016-02-29.

Planavgift

Planavgift ska inte tas ut.

ANTAGANDEHANDLING

2010-12-15

Antagen 2011-02-07 Laga kraft 2011-03-01

Detaljplan för

del av Mörmon 5:66

Skoghall, Hammarö kommun, Värmlands län

Leila Ekman, Mark o Plan, Hammarö kommun

program samråd/remisser utställning antagande lagakraft

