



LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN

Rättsenheten
Göran Bjarme

Datum
26.6.1995

Bezeichnung
2024-94-43670

Rek+mb
Furusunds vägförening
c/o Christina Sartorius
Rådmansgatan 74
113 60 STOCKHOLM

NORRTÄLJE KOMMUN
1995-08-22
93-0035 214

Överklagande i fråga om detaljplan för Furusund 2:250 i Norrtälje kommun

BESLUT

Länsstyrelsen avslår överklagandet och fastställer enligt 13 kap. 8 § första stycket plan- och bygglagen (1987:10) beslutet att anta detaljplanen.

BAKGRUND

Kommunfullmäktige i Norrtälje kommun antog genom beslut den 31 oktober 1994, § 222, ett förslag till ändring av detaljplanen för Furusund, fastigheten Furusund 2:250 i Blidö församling.

Planområdet, som är beläget i Furusund vid allmänna vägen strax intill färjeläget mot Yxlan och Blidö, omfattar förutom fastigheten Furusund 2:250 även ca 400 kvm av fastigheten Furusund 2:1. Planens syfte är att möjliggöra en delning av Furusund 2:250, på vilken i dag finns dels ett bostadshus, dels en kiosk- och gatuköksbyggnad. Den del av fastigheten vilken är bebyggd med ett bostadshus läggs ut för bostadsändamål, den andra delen läggs ut för kiosk- och gatuköksändamål. Dessutom införs utfartsförbud mot allmänna vägen. I stället anvisas möjlighet till en ny för båda fastigheterna gemensam utfart mot en i öster belägen enskild lokalväg. Planen möjliggör även att berörda delar av Furusund 2:1 genom fastighetsreglering överförs till kiosktomten.

Antagandebeslutet har överklagats av Furusunds vägförening såsom ägare till Furusund 2:1 och förvaltare av den berörda enskilda vägen (Strandvägen). Föreningen motsätter sig att tillfarten till de två nya fastigheterna skall ske via Strandvägen. Den framhåller att det är fråga om en enskild väg utan statsbidrag, att det är en grusväg som inte tål tung trafik, att vägen är blott 5 m bred och att den är Furusunds mest frekventerade gång- och cykelväg med sin kulturhistoriskt intressanta bebyggelse från 1800-talet. Vägen är därför i dag enkelriktad samt har genomfartsförbud. Föreningen yrkar att i vart fall tillfarten till kiosk- och gatuköksrörelsen skall bibehållas mot allmänna vägen och framhåller att det fungerat bra hittills.

Postadress
Box 22067
104 22 STOCKHOLM

Söksadress
Juridiska sektionen
Hantverkargatan 29

Telefon
08 - 785 40 00 (växel)
08 - 785 50 29 (direkt)

Telefax
08 - 785 40 01 (reception)
08 - 785 46 15 (direkt)

Postgirokonton
3 51 72 - 6

24-72



LÄNSSTYRELSEN I
STOCKHOLMS LÄN

Rättsenheten
Göran Bjarme

Datum

26.6.1995

Beteckning

2024-94-43670

MOTIVERING

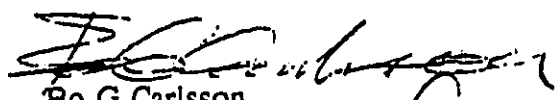
Av handlingarna framgår att det är Vägverket som vid plansamråd framfört önskemål om att såväl bostadstomten som kiosk- och gatukökstomten skall ha tillfart via Strandvägen samt att utfartsförbud skall införas mot allmänna vägen. Skälet är den köbildning till vägfärjan som ofta uppstår på allmänna vägen framför kiosk- och gatukökstomten. Länsstyrelsen - som känner till förhållandena på platsen - delar uppfattningen att det vore en fördel om trafiken till kiosk- och gatuköksrörelsen kan ske via Strandvägen.

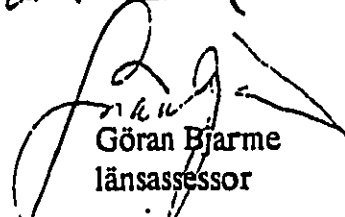
Länsstyrelsen, som konstaterar att det endast är en mycket liten del av Strandvägen allra närmast allmänna vägen och färjeläget som kommer att belastas med trafiken till och från de ifrågavarande fastigheterna, finner att planen inte medför större olägenheter för föreningen än att den kan godtas. Inte heller i övrigt har det framkommit någon omständighet som utgör skäl att upphäva planen. Överklagandet skall därför avslås.

Med anledning av klagomålen erinrar Länsstyrelsen om att de nybildade fastigheterna automatiskt kommer att inträda i vägföreningen. Det finns därvid möjlighet enligt 85 § lagen (1939:608) om enskilda vägar att pröva om det inträtt sådana ändrade förhållanden som kan påkalla annan grund vid fördelning av väghållningsbördan än vad som annars är normalt.

HUR MAN ÖVERKLAGAR

Detta beslut kan överklagas hos regeringen (Miljödepartementet) enligt bilaga.


Bo G Carlsson
länsassessor


Göran Bjarme
länsassessor

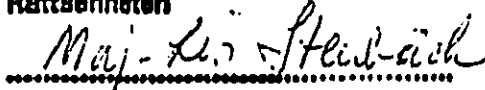
Kopia till
akten
byggnadsnämnden

LAGAKRAFTBEVIS

datum 21.8.1995

Detta beslut har vunnit laga kraft
den 10 augusti 1995

Länsstyrelsen i Stockholms län
Rättsenheten


Maj-Li Stead-Åck