

Akt nr:
2181-2966

AU\$2181-2966

IIIG1 49 62.

Resolution.

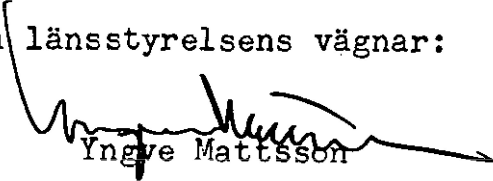
Länsstyrelsen i Gävleborgs län finner med stöd av 26 § byggnadslagen skäligt fastställa av stadsfullmäktige i Sandviken den 29 oktober 1962 samt av byggnadsnämnden - efter viss komplettering - den 11 juni 1963 antagen stadsplan för Norrsätraområdet i staden, i enlighet med en av stadsarkitekten Erik Glud den 3 augusti 1962 upprättad samt den 19 oktober 1962 och den 11 juni 1963 reviderad karta jämte därtill hörande stadsplanebestämmelser och beskrivning.

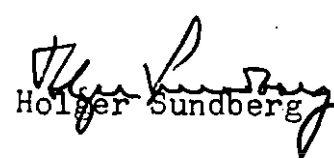
Om fastställelsen skall kartan föras med bevis.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över detta beslut ej föras.

Efter anslag given Gävle i landskansliet den 19 juni 1963.

På länsstyrelsens vägnar:


Ingve Mattsson


Holger Sundberg



1 å res. kr 6:-
" karta " 2:-
Summa kr 8:-

2181-2966

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till stadsplan för
Norrsätraområdet i Sandvikens stad, daterat den 3.8.1962, reviderat
den 19.10.1962.

§ 1. Stadsplaneområdets användning.

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

Med Bp betecknat område får användas endast för panncentral och därmed samhörigt ändamål.

Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.

Med El betecknat område får användas endast för elektrisk högspänningsledning och därmed samhörigt ändamål.

§ 2. Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4. Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 5. Del av tomt som får bebyggas.

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

§ 6. Våningsantal.

Å med II, III och VIII betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst två, tre och åtta våningar.

Å med m betecknat område får utöver angivet våningsantal markvåning inredas.

§ 7. Byggnadshöjd.

Å med II, III eller VIII betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 7,6; 10,6 och 25,6 meter.

§ 8. Anordnande av stängsel i visst fall.

I kvarters- eller annan områdesgräns som betecknats med punktstreckad linje med fylld cirkel skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med

Tillhör Sandvikens stadskulturförvaltning
Beslutet den 29/10 1962, § 129...
betygar,

Ex officio

Folke Lindén

stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång
mot gata eller allmän plats.

Sandviken den 3.6.1962, rev. den 19.10.1962.

Erik Glud

Erik Glud
stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Gävleborgs län beslut
den 19 november 1963; betygar

På tjänstens vägnar:

Thy. Lundberg

Revis. Sandvikens stadsfullmäktiges
beslut den 29/10 1962 G 129....
betygar,

Ex officio:

Amelundin

11 JUN 1963

Komplettering av

III/49 62

STADSPLANBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till stadsplan för Norrsätraområdet i Sandvikens stad, daterat den 3.8.1962, reviderat den 19.10.1962 och den 11.6.1963

§ 6 Våningsantal.

Å med I, II, III och VIII betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, två, tre och åtta våningar.

Å med ...

§ 7 Byggnads höjd.

Å med I, II, III eller VIII betecknat område får byggnad icke uppföra till större höjd än respektive 4,4; 7,6; 10,6 och 25,6 meter.

Sandviken den 11.6.1963

Erik Glud

Erik Glud
stadsarkitekt

Tillhör Sandvikens byggnadsnämnds
beslut den 11.6.1963, § 217;

betygar På tjänstens vägnar:

Per Lyman

Tillhör länsstyrelsens i Gävleborgs län beslut
den 19.6.1963; betygar

På tjänstens vägnar:

Per Linnberg